

Determina N. 522 del 03/08/2023

OGGETTO: PNRR M6.C1-1.1 LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI VIA VANONCINI N. 20 IN SANT'OMOBONO TERME (BG). APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI.

IL DIRETTORE

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 854 dell'8 giugno 2023

Premesso che:

- con decreto legge n. 59 del 06.05.2021, coordinato con la legge di conversione n. 101 del 01.07.2021, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”* è stato approvato il piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il PNRR italiano si articola in sedici Componenti, raggruppate in sei Missioni, tra cui la missione M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale: gli interventi di questa componente intendono rafforzare le prestazioni erogate sul territorio grazie al potenziamento e alla creazione di strutture e presidi territoriali, come le Case della Comunità e gli Ospedali di Comunità;
- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 avente ad oggetto *“Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n. 1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del servizio socio sanitario regionale”* la Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia ha promosso il rafforzamento della rete erogativa di prestazioni sul territorio mediante il potenziamento e la creazione di strutture e presidi territoriali in coerenza con le indicazioni di AGENAS e con il PNRR e, in particolare, per l'ASST Papa Giovanni XXIII ha previsto la realizzazione di Case della Comunità nei Comuni di Bergamo, Sant'Omobono Terme (Bg), Villa d'Almè (Bg) e Zogno (Bg) e di un Ospedale di Comunità nel Comune di San Giovanni Bianco (Bg);

Rilevato che:

- con D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022 avente oggetto *“Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR - missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del piano operativo regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC”* è stata individuata l'ASST Papa Giovanni XXIII quale soggetto attuatore dei seguenti interventi, così finanziati:

INTERVENTO	QUOTA FINANZIAMENTO PNRR	Altre FONTI FINANZIARIE	TOTALE
Casa di Comunità di via Ghirardelli	€ 1.620.000,00		€ 1.620.000,00
Casa di Comunità di Borgo Palazzo	€ 1.410.000,00		€ 1.410.000,00
Casa di Comunità di Sant'Omobono Terme	€ 2.100.000,00	€ 353.000,00	€ 2.453.000,00
Casa di Comunità di Zogno	€ 1.000.000,00		€ 1.000.000,00
Casa di Comunità Matteo Rota	€ 2.100.000,00	€ 200.000,00	€ 2.300.000,00
Casa di Comunità di Villa d'Almè	€ 1.000.000,00		€ 1.000.000,00
Centrale Operativa di Borgo Palazzo	€ 400.000,00	€ 61.000,00	€ 461.000,00
Centrale Operativa di Zogno	€ 370.000,00		€ 370.000,00
Centrale Operativa di Villa d'Almè	€ 370.000,00		€ 370.000,00
Ospedale di Comunità di San Giovanni Bianco	€ 1.599.000,00		€ 1.599.000,00

- gli interventi sopracitati sono stati inseriti, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 36/2023, nel programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 approvato da questa ASST con deliberazione n. 4 del 05.01.2022 e successivamente riproposti nei successivi aggiornamenti del programma;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 dello stesso d.lgs. n. 36/2023, in sede di adozione del programma triennale, è stato individuato quale RUP dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di via Vanoncini n. 20 in Sant'Omobono Terme (BG) l'arch. Alessandro Frigeni, direttore della SC Gestione tecnico patrimoniale;

Rilevato altresì che:

- con determina n. 342 del 29.06.2022 sono stati affidati i servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di via Vanoncini n. 20 in Sant'Omobono Terme, aderendo alla procedura aperta espletata da ARIA S.p.A. per la stipula di un Accordo Quadro, in più lotti, per i servizi di progettazione, denominata "ARIA_2021_902 AQ_Servizi Progettazione – Procedura aperta", ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, per la fornitura di servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione, mediante accordo quadro in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della l.r. n. 30 del 27/12/2006, aggiudicata per il Lotto 1 al RTP tra lo studio Mascheroni e Associati s.r.l. società di ingegneria con sede in Bergamo e le seguenti mandanti: studio Dr Ing. Enrico Fermi con sede in Brescia, studio Dr. Arch. Glauco von Wunster con sede in Bergamo, Bosi e Associati Studio di Ingegneria Associato con sede in Bergamo, studio Dr. Paolo Grimaldi con sede in Seriate (BG), studio Dr. Arch. Federica Battaglia con sede in Bergamo e studio Dr. Arch. Viviana Fausti con sede in Brescia;
- con determina n. 221 del 28.03.2023 è stato affidato il servizio di verifica del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, aderendo alla procedura aperta espletata da ARIA S.p.A. per la stipula di un Accordo Quadro, in più lotti, per i servizi di verifica dei progetti, denominata "ARIA_2021_903 AQ_Servizi di verifica dei progetti – Procedura aperta", ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, per la fornitura di servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di verifica dei progetti, mediante accordo quadro in favore degli Enti del

Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della l.r. n. 30 del 27/12/2006", aggiudicata per il Lotto 1 alla società Conteco Check s.r.l. di Milano ;

Dato atto che:

- in data 20.03.2023 il progettista ha trasmesso il progetto definitivo, relativo ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di via Vanoncini n. 20 in Sant'Omobono Terme, firmato digitalmente;
- in data 24.03.2023 il sopracitato progetto è stato validato dal RUP tramite rapporto di verifica e verbale di validazione;
- con deliberazione prot. n. 470 del 29.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo redatto dal RTP avente come mandatario lo Studio Mascheroni e associati s.r.l. relativo ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di via Vanoncini n. 20 in Sant'Omobono Terme;

Visto che:

- in data 19.05.2023 il progettista ha trasmesso il progetto esecutivo;
- in data 14.06.2023 il Soggetto verificatore ha trasmesso il Rapporto di Controllo – Verifica intermedia e il relativo modulo ispettivo per la compilazione da parte del progettista;
- in data 01.07.2023 il Progettista ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo rev.02 aggiornato ed il modulo ispettivo compilato con le proprie considerazioni;
- in data 13.07.2023 il Soggetto verificatore ha trasmesso la bozza del modulo ispettivo relativo alla verifica del Progetto Esecutivo con evidenza dei rilievi rimasti aperti;
- in data 21.07.2023 il Progettista ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo rev.03 aggiornato e i moduli ispettivi compilati con le proprie considerazioni, poi integrate con le note del RUP;
- in data 28.07.2023, il Soggetto Verificatore ha trasmesso il Rapporto di verifica conclusivo relativo alle verifiche svolte;
- il progetto esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati descrittivi generali
GEN.A Relazione generale-illustrativa
GEN.B1 Relazioni tecnica, disciplinare descrittivo, prestazionale e calcolo degli impianti
GEN.B2 Relazione tecnica opere edili
GEN.C Relazione sulla gestione delle materie
GEN.D Elenco prezzi unitari (Edili, impianti e strutturali)
GEN.E Computo metrico estimativo (Edili, impianti e strutturali)
GEN.F Quadro economico
GEN.G Schema di contratto
GEN.H Capitolato speciale d'appalto – parte I
GEN.I Capitolato speciale d'appalto – parte II
GEN.J Elaborati e relazione per i requisiti acustici (Legge 447/95 – d.p.c.m. 512/97)
GEN.K Cronoprogramma
GEN.L Relazione energetica (ex l.10/91) o esenzione
GEN.M Relazione DNSH
GEN.N Relazione CAM
GEN.O Calcoli esecutivi strutture
GEN.P Piano di sicurezza e coordinamento e Fascicolo dell'opera

GEN.Q Piano di manutenzione dell'opera
GEN.R Quadro incidenza mano d'opera (Edili, impianti e strutturali)
GEN.S Analisi prezzi
GEN.T Relazione geologica
GEN.U Dichiarazioni
GEN.V Relazione sistema di sicurezza esercizio
GEN Z3 Strutture - Relazione sui materiali
GEN Z1 Relazione geotecnica e sulle opere di fondazione
GEN Z4 Piano di manutenzione opere strutturali
GEN Z5 Strutture – Fascicolo dei calcoli
Abachi
AB.01 Abaco serramenti esterni
AB.02 Abaco serramenti interni
AB.03 Abaco finiture_Pavimenti e rivestimenti
AB.04 Abaco finiture_Sofitti e controsoffitti
Elaborati grafici opere edili ed affini
ARC.00A Estratti urbanistici – scala 1:1000
ARC.00B Planimetria generale di progetto – scala 1:100
ARC.01A Pianta piano terra – Rilievo – scala 1:50
ARC.01B Prospetti – Rilievo – scala 1:50
ARC.02A Pianta piano terra – Progetto – scala 1:50
ARC.02B Pianta piano primo – Progetto – scala 1:50
ARC.02C Pianta piano copertura – Progetto – scala 1:50
ARC.03A Prospetti – Progetto – scala 1:50
ARC.03B Sezione – Rilievo, progetto, comparazione e particolare costruttivo – scala 1:50/20
ARC.04A Pianta piano terra – Comparazione – scala 1:50
ARC.04B Pianta piano primo – Comparazione – scala 1:50
ARC.04C Prospetti – Comparazione – scala 1:50
ARC.05A Pianta piano terra – Controsoffitti – scala 1:50
ARC.05B Pianta piano primo – Controsoffitti – scala 1:50
ARC.06A Pianta piano terra – Abaco pareti e tracciamento – scala 1:50
ARC.06B Pianta piano primo – Abaco pareti e tracciamento – scala 1:50
ARC.07A Pianta piano terra – Finiture – scala 1:50
ARC.07B Pianta piano primo – Finiture – scala 1:50
ARC.08 Render - Progetto
Elaborati grafici opere strutturali
STR.01 Fondazioni pianta
STR.02 Fondazioni sezioni
STR.03 Elevazioni
STR.04 Copertura piano terra pianta
STR.05 Copertura piano terra sezioni
STR.06 Copertura pianta
STR.07 Copertura travi e sezioni
STR.08 Strutture metalliche particolari
STR.09 Scala metallica

Elaborati grafici impianto di riscaldamento
TAV.1CDZ Stralcio pianta piano interrato - scala 1:50
TAV.2CDZ Pianta piano terreno - scala 1:50
TAV.3CDZ Pianta piano primo - scala 1:50
TAV.4CDZ Pianta copertura - scala 1:50
TAV.5CDZ Schema funzionale
TAV.6CDZ Sezione - scala 1:20
Elaborati grafici impianto igienico-sanitario
TAV.1ISA Pianta piano interrato - scala 1:50
TAV.2ISA Pianta piano terreno - scala 1:50
TAV.3ISA Pianta piano primo - scala 1:50
TAV.4ISA Pianta copertura - scala 1:50
Elaborati grafici impianti elettrici e speciali
TAV.1ELE Pianta piano primo – impianto elettrico, fm, dati tvcc e antintrusione - scala 1:50
TAV.2ELE Pianta piano primo – impianto elettrico, illuminazione normale e sicurezza - scala 1:50
TAV.3ELE Stralci Pianta piano terreno – impianto elettrico, fm, illuminazione - scala 1:50 e 1:200
TAV.4ELE Schemi quadri elettrici sottocontatore e distribuzione
TAV.5ELE Schema quadro elettrico piano primo
TAV.6ELE Schema quadro tipo A ambulatorio
TAV.7ELE Schema quadro tipo C lavoro infermiere
TAV.8ELE Pianta copertura - scala 1:50
TAV.9ELE Schema Impianto fotovoltaico
TAV.10ELE Stralcio pianta piano interrato – impianto elettrico, fm, luce - scala 1:50
TAV.11ELE Pianta piani interrato, terreno, primo e copertura individ. zone quadri elettrici – scala 1:200
TAV.12ELE Schema quadro elettrico utenze tecnologiche piano interrato
TAV.13ELE Pianta piano primo – impianto rivelazione incendi - scala 1:50
TAV.14ELE Pianta piano primo – impianto EQP - scala 1:50
Elaborati grafici Piano di sicurezza
TAV.1PSC Planimetria generale - scala 1:100

Visto il sopracitato Rapporto di verifica conclusivo del Soggetto Verificatore relativo alle verifiche svolte, che hanno riguardato i seguenti criteri di verifica:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

Considerato che nel sopracitato rapporto conclusivo è stato attestato che: *“Stante quanto sopra segnalato, in accordo con il RT-07 Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni, del 12/12/2019, si può attestare che il progetto sia conforme”*;

Visto il rapporto di validazione del responsabile unico del progetto, arch. Alessandro Frigeni, sottoscritto in data 01.08.2023 che, prendendo atto delle sopracitate conclusioni riportate nel rapporto conclusivo emesso dal soggetto verificatore, ha validato il progetto esecutivo;

Dato atto che il progetto esecutivo di cui sopra prevede il seguente quadro economico dal quale risulta un costo complessivo di € 2.453.000,00 così suddiviso:

N°	Voci	Euro
LAVORI A CORPO		
1	Importo dei lavori	€ 1.789.516,12
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 63.464,12
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 1.852.980,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
3	Lavori in economia (attivazione fase 1)	€ 11.187,94
4	Arredi e attrezzature tecnologiche	€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
7	Imprevisti	€ 29.654,09
8	Acquisizione aree o immobili	€ -
9	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi	€ -
10	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 235.515,91
10.1	<i>Redazione del progetto preliminare (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 16.640,00
10.2	<i>Progetto definitivo, progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 117.670,71
10.3	<i>Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, compreso CRE (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 90.731,71
10.4	<i>Adeguamento corrispettivi (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 10.473,49
11	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante (pari al 1,8%)	€ 33.353,64
12	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contrib. integr. al 4%)	€ 10.995,95
13	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
14	Spese per pubblicità	€ -
15	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	€ 25.242,92
15.1	<i>Collaudo tecnico amministrativo, statico e impiantistico (comprensivo di contrib. integr. al 4%)</i>	€ 20.719,93
15.2	<i>Attestato di certificazione energetica (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 4.522,99
16	IVA al 10 % sul totale dell'importo dei lavori (righe 1 - 2)	€ 185.298,02
17	IVA al 22 % sul totale dell'importo dei lavori (righe da 3 a 15, esclusa riga 11)	€ 68.771,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 600.019,76
TOTALE COMPLESSIVO (righe dalla 1 alla 17)		€ 2.453.000,00

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di via Vanoncini n. 20 in Sant’Omobono Terme, a firma del RTP tra lo studio Mascheroni e Associati s.r.l. società di ingegneria con sede in Bergamo e le seguenti mandanti: studio Dr Ing. Enrico Fermi con sede in Brescia, studio Dr. Arch. Glauco von Wunster con sede in Bergamo, Bosi e Associati Studio di Ingegneria Associato con sede in Bergamo, studio Dr. Paolo Grimaldi con sede in Seriate (BG), studio Dr. Arch. Federica Battaglia con sede in Bergamo e studio Dr. Arch. Viviana Fausti con sede in Brescia, di importo complessivo pari a € 2.453.000,00, di cui € 1.852.980,24 per i lavori (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 63.464,12) e € 600.019,76 per somme a disposizione;

Considerato che, come previsto dal disciplinare d’incarico, è necessario rideterminare il corrispettivo del RTP sopraccitato per le prestazioni professionali in relazione agli importi delle categorie d’opera effettivamente progettate e pertanto il nuovo corrispettivo risulta essere pari a € 123.215,58 (esclusi contributi previdenziali 4% e IVA 22%) con un incremento pari a € 10.070,66 rispetto all’importo originario;

Dato atto che, con nota prot. n. 50115/23 del 01.08.2023 il RUP ha proposto al Direttore della SC Gestione tecnico patrimoniale di affidare l’appalto dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di via Vanoncini n. 20 in Sant’Omobono Terme mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, utilizzando il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall’articolo 108 del d.lgs. n. 36/2023;

Vista la documentazione di gara predisposta dalla SS Edile e sviluppo e strutture, afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale, consistente nel bando di gara, nel disciplinare di gara (e relativi allegati) oltre che nel sopraccitato progetto esecutivo;

Ritenuto altresì di nominare con successivo provvedimento, ai sensi del regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1982 del 05.11.2020, la commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine della presentazione delle offerte, la quale sarà composta da n. 3 membri dipendenti di questa ASST, esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto dell’intervento;

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C41B21007810005 e il codice identificativo di gara (CIG) è A00014B1F9;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di via Vanoncini n. 20 in Sant’Omobono Terme (BG), a firma del RTP tra lo studio Mascheroni e Associati s.r.l. società di ingegneria con sede in Bergamo e le seguenti mandanti: studio Dr Ing. Enrico Fermi con sede in Brescia, studio Dr. Arch. Glauco von Wunster con sede in Bergamo, Bosi e Associati Studio di Ingegneria Associato con sede in Bergamo, studio Dr. Paolo Grimaldi con sede in Seriate (BG), studio Dr. Arch. Federica Battaglia con sede in Bergamo e studio Dr. Arch. Viviana Fausti con sede in Brescia, di importo complessivo pari a € 2.453.000,00, di cui € 1.852.980,24 per i lavori (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 63.464,12) e € 600.019,76 per somme a disposizione;
2. di dare atto che il suddetto progetto esecutivo, validato dal RUP in data 01.08.2023, prevede il seguente quadro economico dell’intervento:

N°	Voci	Euro
LAVORI A CORPO		
1	Importo dei lavori	€ 1.789.516,12
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 63.464,12
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 1.852.980,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
3	Lavori in economia (attivazione fase 1)	€ 11.187,94
4	Arredi e attrezzature tecnologiche	€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
7	Imprevisti	€ 29.654,09
8	Acquisizione aree o immobili	€ -
9	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi	€ -
10	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 235.515,91
10.1	<i>Redazione del progetto preliminare (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 16.640,00
10.2	<i>Progetto definitivo, progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 117.670,71
10.3	<i>Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, compreso CRE (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 90.731,71
10.4	<i>Adeguamento corrispettivi (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 10.473,49
11	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante (pari al 1,8%)	€ 33.353,64
12	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contrib. integr. al 4%)	€ 10.995,95
13	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
14	Spese per pubblicità	€ -
15	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	€ 25.242,92
15.1	<i>Collaudo tecnico amministrativo, statico e impiantistico (comprensivo di contrib. integr. al 4%)</i>	€ 20.719,93
15.2	<i>Attestato di certificazione energetica (comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>	€ 4.522,99
16	IVA al 10 % sul totale dell'importo dei lavori (righe 1 - 2)	€ 185.298,02
17	IVA al 22 % sul totale dell'importo dei lavori (righe da 3 a 15, esclusa riga 11)	€ 68.771,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 600.019,76
TOTALE COMPLESSIVO (righe dalla 1 alla 17)		€ 2.453.000,00

- di dare altresì atto che il nuovo corrispettivo per le prestazioni professionali del RTP sopraccitato, a seguito della rideterminazione del corrispettivo stesso in relazione agli importi delle categorie d'opera effettivamente progettate, risulta essere pari a € 123.215,58 (esclusi contributi previdenziali 4% e IVA 22%) con un incremento pari a € 10.070,66 rispetto all'importo originario;
- di affidare l'appalto dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di via Vanoncini n. 20 in Sant'Omobono Terme mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n.

- 36/2023, utilizzando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023;
5. di non procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, ai sensi dell'art. 58 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, in quanto tale suddivisione non garantirebbe una ottimale funzionalità della fase esecutiva dei lavori, in quanto l'eventuale suddivisione dell'appalto in lotti "prestazionali" comporterebbe notevoli interferenze tra le varie imprese specialistiche appaltatrici dei singoli lotti (con conseguenti svantaggi dal punto di economico);
 6. di nominare con successivo provvedimento, ai sensi del regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1982 del 05.11.2020, la commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine della presentazione delle offerte, la quale sarà composta da n. 3 membri dipendenti di questa ASST, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'intervento;
 7. di approvare la documentazione di gara predisposta dalla SS Edile e sviluppo strutture, afferente alla SC Gestione tecnico e patrimoniale, consistente nel bando di gara e nel disciplinare di gara (e relativi allegati), oltre che nel progetto esecutivo;
 8. di indire, pertanto, la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in questione per l'importo di € 1.789.516,12 per lavori a base di gara soggetti a ribasso d'asta ed € 63.464,12 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 1.852.980,24 (IVA esclusa);
 9. di pubblicare il relativo bando di gara sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sul sito internet dell'Osservatorio regionale contratti pubblici della Regione Lombardia, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito internet aziendale;
 10. di pubblicare altresì l'estratto del bando su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale;
 11. di precisare che, ai sensi del citato decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 02.12.2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione dell'appalto;
 12. di imputare la spesa di cui al punto 3, pari a € 12.777,65 (contributi previdenziali 4% e IVA 22% inclusi) e al punto 8, pari a € 2.038.278,26 (IVA 10% inclusa), per un importo complessivo pari a € 2.051.055,91 (IVA inclusa), all'autorizzazione 680 sub. 1 del bilancio dell'anno di competenza.

IL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Alessandro Frigeni

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 527/23)

Oggetto: PNRR M6.C1-1.1 LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI VIA VANONCINI N. 20 IN SANT'OMOBONO TERME (BG). APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
 non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
 non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 02/08/2023

Il Direttore
Arch. Frigeni Alessandro

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
680/2023	1	X		€ 2.051.055,91

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: PICCO Importo 1: € 2.051.055,91

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 03/08/2023

Il Direttore
Arch. Frigeni Alessandro

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102290210	Acconti a fornitori per imm.ni materiali in corso	680/2023	1	€ 2.051.055,91

Bergamo, 03/08/2023

Il Direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
