

Condominio VIA PORPORA 152

VIA PORPORA , 152
20131 Milano (MI)
CF. 80107980155

Comparazione preventivo/consuntivo

Gestione Ordinaria dal 01/05/2019 al 30/04/2020

Mastro / Conto	Preventivo	Spese	Sbilancio
01 PROPRIETA	14.000,00	16.420,98	2.420,98
01/001 TASSE	500,00	571,00	71,00
01/002 AMMINISTRATIVE	7.000,00	6.102,51	-897,49
01/003 ASSICURAZIONI	5.000,00	4.984,50	-15,50
01/004 SPESE BANCARIE	500,00	455,96	-44,04
01/007 SPESE PROFESSIONISTI	1.000,00	2.027,55	1.027,55
01/008 SALDO ES 2005 ROSSI QUOTA PERDITA	-	2.279,46	2.279,46
02 GESTIONE	13.000,00	5.074,99	-7.925,01
02/001 MANUTENZIONE ORDINARIA	11.000,00	3.562,84	-7.437,16
02/002 ILLUMINAZIONE 45%	1.500,00	1.091,25	-408,75
02/003 DEBLATIZZAZIONE /DERATTIZZAZIONE	500,00	420,90	-79,10
03 PORTINERIA	19.500,00	23.450,19	3.950,19
03/001 STIPENDI CUSTODE	10.000,00	16.463,16	6.463,16
03/002 CONTRIBUTI	6.000,00	5.221,83	-778,17
03/003 ROTAZIONE SACCHI E ACQUISTO MATERIALE	3.500,00	1.765,20	-1.734,80
05 ASCENSORE	5.000,00	3.853,89	-1.146,11
05/001 MANUTENZIONE ASCENSORI	3.800,00	3.247,64	-552,36
05/002 QUOTA ENERGIA	1.200,00	606,25	-593,75
06 ACQUA POTABILE	5.000,00	3.493,42	-1.506,58
06/001 FATTURE ACQUA	5.000,00	3.493,42	-1.506,58
07 ADDEBITI /ACCREDITI PERSONALI	-	119,33	119,33
07/001 ADDEBITI PERSONALI	-	435,60	435,60
07/002 ACCREDITI PERSONALI	-	-316,27	-316,27
08 RISCALDAMENTO COSTO ENERGIA/MANUTENZIONI	28.000,00	26.300,89	-1.699,11
08/001 MANTENZIONE IMPIANTI	2.000,00	3.844,62	1.844,62
08/002 COSTO SERVIZIO ENERGIA	25.000,00	21.728,77	-3.271,23
08/003 QUOTA ENERGIA ELETTRICA 30%	1.000,00	727,50	-272,50
09 RISCALDAMENTO QUOTA LAVORI	18.150,00	18.147,00	-3,00
09/001 RISCALDAMENTO QUOTA LAVORI	18.150,00	18.147,00	-3,00
10 QUOTA ACQUA LAVANDERIA	-	581,58	581,58
10/001 ADDEBITO QUOTA ACQUA LAVANDERIA	-	581,58	581,58
Totale	102.650,00	97.442,27	-5.207,73