



De Simone Company Srl
Via G.A. Amadeo, 30- 20133 Milano
P.IVA 06983770964
Tel. 02.71.31.41 Fax 02.70.00.85.93
E-mail: condomini.desimone@gmail.com

Condominio JUVARA 12

VIA JUVARA , 12
20129 Milano (MI)
ITALIA
CF. 80337160156

Preventivo

Gestione ordinaria dal 01/07/2020 al 30/06/2021

01 SPESE DI PROPRIETA'

01 /001 ASSICURAZIONE	€	9.200,00
01 /002 COMPENSO AMMINISTRATORE	€	5.500,00
01 /003 SPESE AMMINISTRATIVE	€	2.700,00
01 /004 GESTIONE FISCALE	€	3.350,00
01 /005 SPESE POSTALI	€	400,00
01 /006 SPESE BANCARIE C/C ORDINARIO	€	210,00
01 /007 SPESE BANCARIE C/C FONDO CASSA	€	210,00
01 /008 TASSE	€	1.250,00

Totale € 22.820,00

02 SPESE GENERALI

02 /001 ILLUMINAZIONE - UTENZA N° 11471430	€	2.600,00
02 /002 PULIZIA STABILE	€	27.000,00
02 /003 MANUTENZIONI VARIE	€	10.000,00
02 /004 MANUTENZIONI ELETTRICHE	€	1.700,00
02 /005 MANUTENZIONE GIARDINO	€	1.700,00
02 /006 DISINFESTAZIONI	€	1.600,00
02 /007 ACQUA POTABILE	€	6.000,00

Totale € 50.600,00

03 SPESE SCALA A

03 /001 SPESE GESTIONE SCALA A	€	300,00
--------------------------------	---	--------

Totale € 300,00

04 SPESE SCALA B

04 /001 SPESE GESTIONE SCALA B	€	300,00
--------------------------------	---	--------

Totale € 300,00

05 SPESE SCALA C

05 /001 SPESE GESTIONE SCALA C	€	300,00
--------------------------------	---	--------

Totale € 300,00

06 SPESE SCALA D

06 /001 SPESE GESTIONE SCALA D	€	300,00
--------------------------------	---	--------

Totale € 300,00

07 SPESE SCALA E

07 /001 SPESE GESTIONE SCALA E	€	300,00
--------------------------------	---	--------

Totale € 300,00

08 SPESE SCALA F

08 /001 SPESE GESTIONE SCALA F	€	300,00
--------------------------------	---	--------

Totale € 300,00

09 SPESE SCALA G

09 /001 SPESE GESTIONE SCALA G	€	300,00
--------------------------------	---	--------

Totale € 300,00

10 SPESE SCALA H

10 /001 SPESE GESTIONE SCALA H	€	300,00
Totale €		300,00

11 SPESE SCALA I

11 /001 SPESE GESTIONE SCALA I	€	300,00
Totale €		300,00

12 SPESE RISCALDAMENTO

12 /001 GESTIONE CALORE	€	19.000,00
12 /002 FORZA MOTRICE - N° UTENZA 11472180	€	3.100,00
12 /003 MANUTENZIONE ORDINARIA	€	4.000,00
12 /004 VARIE	€	3.000,00
Totale €		29.100,00

13 LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE

13 /001 CONSUMO CONTABILIZZATORI DI CALORE	€	45.370,00
Totale €		45.370,00

14 COSTO LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE

14 /001 COSTO LETTURA	€	2.460,00
Totale €		2.460,00

16 ASCENSORE SCALA A

16 /001 CANONE DI MANUTENZIONE ASCENSORE	€	650,00
16 /002 ALTRI INTERVENTI DI MANUTENZIONE	€	1.000,00
16 /003 VERIFICA PERIODICA ASCENSORE	€	220,00
16 /004 FORZA MOTRICE - UTENZA N° 20048518	€	330,00
Totale €		2.200,00

17 ASCENSORE SCALA B

17 /001 CANONE DI MANUTENZIONE ASCENSORE	€	890,00
17 /002 ALTRI INTERVENTI DI MANUTENZIONE	€	500,00
17 /003 VERIFICA PERIODICA ASCENSORE	€	220,00
17 /004 FORZA MOTRICE	€	330,00
Totale €		1.940,00

18 ASCENSORE SCALA F

18 /001 CANONE DI MANUTENZIONE ASCENSORE	€	760,00
18 /002 ALTRI INTERVENTI DI MANUTENZIONE	€	150,00
18 /003 VERIFICA PERIODICA ASCENSORE	€	220,00
18 /004 CANONE GESTIONE TESSERA TELEFONICA - TELEFONO 02714607	€	100,00
18 /005 FORZA MOTRICE	€	240,00
Totale €		1.470,00

19 ASCENSORE SCALA G

19 /001 CANONE DI MANUTENZIONE ASCENSORE	€	800,00
19 /002 ALTRI INTERVENTI DI MANUTENZIONE	€	500,00
19 /003 FORZA MOTRICE	€	260,00
Totale €		1.560,00

20 ASCENSORE SCALA H

20 /001 CANONE DI MANUTENZIONE ASCENSORE	€	800,00
20 /002 ALTRI INTERVENTI DI MANUTENZIONE	€	500,00
20 /003 VERIFICA PERIODICA ASCENSORE	€	220,00
20 /004 FORZA MOTRICE	€	250,00
Totale €		1.770,00

21 ASCENSORE SCALA I

21 /001	CANONE DI MANUTENZIONE ASCENSORE	€	800,00
21 /002	ALTRI INTERVENTI DI MANUTENZIONE	€	300,00
21 /003	VERIFICA PERIODICA ASCENSORE	€	220,00
21 /004	CANONE GESTIONE TESSERA TELEFONICA - TELEFONO 02717406	€	100,00
21 /005	FORZA MOTRICE	€	220,00

Totale € 1.640,00

Totale spese comuni € 163.630,00

Totale Generale € 163.630,00

DE SIMONE GEORGE ANGELO

Note:

SCADENZE RATE:

- 1^ RATA ACCONTO AL 30/09/2020 GIA' EMESSA;
- 2^ RATA ACCONTO AL 30/12/2020 GIA' EMESSA;
- 3^ RATA ACCONTO AL 30/03/2021 GIA' EMESSA;
- 4^ RATA 2020/2021+ CONGUAGLIO 2019/2020 AL 30/06/2021.

SI PRECISA CHE NELLA 4^ RATA SONO STATI ACCORPATI I SEGUENTI CONGUAGLI:

- 1) GESTIONE ORDINARIA 2019/2020;
- 2) IMBIANCATURA SCALA "H";
- 3) IMBIANCATURA SCALA "I";
- 4) QUADRO ELETTRICO SCALA "B".



De Simone Company Srl
 Via G.A. Amadeo, 30- 20133 Milano
 P.IVA 06983770964
 Tel. 02.71.31.41 Fax 02.70.00.85.93
 E-mail: condomini.desimone@gmail.com

Condominio JUVARA 12

VIA JUVARA , 12
 20129 Milano (MI)
 ITALIA
 CF. 80337160156

**Prospetto di riparto del preventivo AGGIORNATO
 (LETTURE RIPARTITORI CORRETTE)**

Gestione ordinaria dal 01/07/2020 al 30/06/2021

Unità Immobiliare / Nominativo		01 SPESE DI PROPRIETA'	02 SPESE GENERALI	03 SPESE SCALA A	04 SPESE SCALA B	05 SPESE SCALA C	06 SPESE SCALA D	07 SPESE SCALA E
01 PANZERI ANNA-PIERLUIGI	P.0	11,9800	11,9800	11,9800	-	-	-	-
P/I UNITA' 01	01	€ 273,38	€ 580,64	€ 23,55	-	-	-	-
02 GOI IOLANDA- BUTERA FRANCO	P.0	13,6400	13,6400	13,6400	-	-	-	-
P/I UNITA' 02	01	€ 311,26	€ 661,10	€ 26,82	-	-	-	-
03 ALVA ZANETTI PEDRO MIGUEL	P.0	12,6400	12,6400	12,6400	-	-	-	-
P/I UNITA' 02	01	€ 288,44	€ 612,63	€ 24,85	-	-	-	-
03 TENCONI GIULIO C/O TENCONI DAN	P.0	-	-	-	-	-	-	-
- al 24/02/20	01	-	-	-	-	-	-	-
04 PASQUALE-PROVENZANO	P.0	14,8000	14,8000	14,8000	-	-	-	-
P/I UNITA' 04	01	€ 337,74	€ 717,32	€ 29,10	-	-	-	-
05 POPANI NELLA VED.GARDINI	P.0	15,8500	15,8500	15,8500	-	-	-	-
P/I UNITA' 05	01	€ 361,70	€ 768,21	€ 31,16	-	-	-	-
06 NATALI CARLO	P.0	13,0600	13,0600	13,0600	-	-	-	-
P/I 06	01	€ 298,03	€ 632,98	€ 25,68	-	-	-	-
07 GUIDOTTI LUCIANA	P.0	13,0200	13,0200	13,0200	-	-	-	-
P/I UNITA' 07	01	€ 297,12	€ 631,05	€ 25,60	-	-	-	-
08 LANDRESI-VITTONI	P.0	15,6500	15,6500	15,6500	-	-	-	-
P/I UNITA' 08	01	€ 357,13	€ 758,52	€ 30,77	-	-	-	-
09 OBICINI PAOLA LILIANA	P.0	10,2800	18,5000	18,5000	-	-	-	-
P/I UNITA' 09	01	€ 234,59	€ 896,65	€ 36,37	-	-	-	-
10 A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII	P.0	13,0200	23,4400	23,4400	-	-	-	-
P/I UNITA' 10	01	€ 297,12	€ 1.136,08	€ 46,09	-	-	-	-
Totale corpo SCALA A		133,9400 € 3.056,51	152,5800 € 7.395,18	152,5800 € 299,99	-	-	-	-
11 FRESCO VIVIANA	P.0	13,4100	13,4100	-	13,4100	-	-	-
P/I UNITA' 11	02	€ 306,02	€ 649,95	-	€ 31,18	-	-	-
12 DELLA PORTA CAROLA	P.0	11,7500	11,7500	-	11,7500	-	-	-
P/I UNITA' 12	02	€ 268,14	€ 569,49	-	€ 27,32	-	-	-
13 MAROLI ANNALISA/TORNESE PAOL	P.0	15,0700	15,0700	-	15,0700	-	-	-
P/I UNITA' 13	02	€ 343,90	€ 730,40	-	€ 35,04	-	-	-
14 COLOMBO LAURA	P.0	12,5600	12,5600	-	12,5600	-	-	-
P/I UNITA' 14	02	€ 286,62	€ 608,75	-	€ 29,20	-	-	-
15 VOLTOLINA CARLOTTA	P.0	15,0700	15,0700	-	15,0700	-	-	-
P/I UNITA' 15	02	€ 343,90	€ 730,40	-	€ 35,04	-	-	-
16 VANINI ANTONIO	P.0	12,5600	12,5600	-	12,5600	-	-	-
P/I UNITA' 16	02	€ 286,62	€ 608,75	-	€ 29,20	-	-	-
17 RIGA VITTORIO-GADO GABRIELLA	P.0	14,7600	14,7600	-	14,7600	-	-	-
P/I UNITA' 17	02	€ 336,82	€ 715,38	-	€ 34,31	-	-	-
18 PETRILLO VITTORIA MATILDE PIA	P.0	12,3300	12,3300	-	12,3300	-	-	-
P/I UNITA' 18	02	€ 281,37	€ 597,60	-	€ 28,67	-	-	-
18 RIGA VITTORIO-GADO GABRIELLA	P.0	-	-	-	-	-	-	-
- al 02/10/19	02	-	-	-	-	-	-	-
19 CHIRICHELLI COSTANTINO	P.0	21,5300	22,5900	-	21,5300	-	-	-
P/I UNITA' 19	02	€ 491,31	€ 1.094,88	-	€ 50,05	-	-	-
Totale corpo SCALA B		129,0400 € 2.944,70	130,1000 € 6.305,60	-	129,0400 € 300,01	-	-	-
21 GATTINONI GIUSEPPINA	P.0	8,4300	8,4300	-	-	8,4300	-	-
P/I UNITA' 21	03	€ 192,37	€ 408,58	-	-	€ 36,03	-	-



De Simone Company Srl
 Via G.A. Amadeo, 30- 20133 Milano
 P.IVA 06983770964
 Tel. 02.71.31.41 Fax 02.70.00.85.93
 E-mail: condomini.desimone@gmail.com

Condominio JUVARA 12
 VIA JUVARA, 12
 20129 Milano (MI)
 ITALIA
 CF. 80337160156

**Prospetto di riparto del preventivo AGGIORNATO
 (LETTURE RIPARTITORI CORRETTE)**

Gestione ordinaria dal 01/07/2020 al 30/06/2021

Unità Immobiliare / Nominativo		08 SPESE SCALA F	09 SPESE SCALA G	10 SPESE SCALA H	11 SPESE SCALA I	12 SPESE RISCALDAMENTO	13 LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE	14 COSTO LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE
01 PANZERIANNA-PIERLUIGI	P.0					62,6000	7000,0000	5,0000
P/I UNITA' 01	01					€ 358,88	€ 938,90	€ 32,54
02 GOIOLANDA- BUTERA FRANCO	P.0					68,4400	4645,0000	6,0000
P/I UNITA' 02	01					€ 392,36	€ 623,03	€ 39,05
03 ALVA ZANETTI PEDRO MIGUEL	P.0					62,1400	290,8580	5,0000
P/I UNITA' 02	01					€ 356,24	€ 39,01	€ 32,54
03 TENCONI GIULIO C/O TENCONI DAN	P.0							
- al 24/02/20	01							
04 PASQUALE-PROVENZANO	P.0					73,2100	5315,0000	6,0000
P/I UNITA' 04	01					€ 419,71	€ 712,90	€ 39,05
05 POPANI NELLA VED.GARDINI	P.0					74,8000	5139,0000	6,0000
P/I UNITA' 05	01					€ 428,82	€ 689,29	€ 39,05
06 NATALI CARLO	P.0					60,5500	7698,0000	5,0000
P/I 06	01					€ 347,13	€ 1.032,52	€ 32,54
07 GUIDOTTI LUCIANA	P.0					62,1400	4812,1490	5,0000
P/I UNITA' 07	01					€ 356,24	€ 645,45	€ 32,54
08 LANDRESI-VITTONI	P.0					73,2100	9736,0000	6,0000
P/I UNITA' 08	01					€ 419,71	€ 1.305,88	€ 39,05
09 OBICINI PAOLA LILIANA	P.0					50,2400	7126,0000	5,0000
P/I UNITA' 09	01					€ 288,02	€ 955,80	€ 32,54
10 A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII	P.0					60,2000	5036,0000	7,0000
P/I UNITA' 10	01					€ 345,12	€ 675,47	€ 45,56
Totale corpo SCALA A						647,5300	56798,0070	56,0000
						€ 3.712,23	€ 7.618,25	€ 364,46
11 FRESCO VIVIANA	P.0					68,4400	6921,0000	5,0000
P/I UNITA' 11	02					€ 392,36	€ 928,31	€ 32,54
12 DELLA PORTA CAROLA	P.0					62,8300	1353,0000	4,0000
P/I UNITA' 12	02					€ 360,20	€ 181,48	€ 26,03
13 MAROLI ANNALISA/TORNESE PAOL	P.0					73,2100	6914,6980	6,0000
P/I UNITA' 13	02					€ 419,71	€ 927,46	€ 39,05
14 COLOMBO LAURA	P.0					62,3500	6077,0000	5,0000
P/I UNITA' 14	02					€ 357,45	€ 815,10	€ 32,54
15 VOLTOLINA CARLOTTA	P.0					73,2100	3653,0000	6,0000
P/I UNITA' 15	02					€ 419,71	€ 489,97	€ 39,05
16 VANINI ANTONIO	P.0					62,3500	3810,0000	5,0000
P/I UNITA' 16	02					€ 357,45	€ 511,03	€ 32,54
17 RIGA VITTORIO-GADO GABRIELLA	P.0					73,2100	6910,0000	6,0000
P/I UNITA' 17	02					€ 419,71	€ 926,83	€ 39,05
18 PETRILLO VITTORIA MATILDE PIA	P.0					62,3500	4263,5110	5,0000
P/I UNITA' 18	02					€ 357,45	€ 571,86	€ 32,54
18 RIGA VITTORIO-GADO GABRIELLA	P.0							
- al 02/10/19	02							
19 CHIRICHELLI COSTANTINO	P.0					110,4400	11096,0000	10,0000
P/I UNITA' 19	02					€ 633,14	€ 1.488,29	€ 65,08
Totale corpo SCALA B						648,3900	50998,2090	52,0000
						€ 3.717,18	€ 6.840,33	€ 338,42
21 GATTINONI GIUSEPPINA	P.0					43,9800	4203,0000	4,0000
P/I UNITA' 21	03					€ 252,13	€ 563,74	€ 26,03



De Simone Company Srl
 Via G.A. Amadeo, 30- 20133 Milano
 P.IVA 06983770964
 Tel. 02.71.31.41 Fax 02.70.00.85.93
 E-mail: condomini.desimone@gmail.com

Condominio JUVARA 12
 VIA JUVARA, 12
 20129 Milano (MI)
 ITALIA
 CF. 80337160156

**Prospetto di riparto del preventivo AGGIORNATO
 (LETTURE RIPARTITORI CORRETTE)**

Gestione ordinaria dal 01/07/2020 al 30/06/2021

Unità Immobiliare / Nominativo		16 ASCENSORE SCALA A	17 ASCENSORE SCALA B	18 ASCENSORE SCALA F	19 ASCENSORE SCALA G	20 ASCENSORE SCALA H	21 ASCENSORE SCALA I	Totale Preventivo	Saldo gestione prec.	Saldo Finale
01 PANZERI ANNA-PIERLUIGI	P.0									
P/I UNITA' 01	01							€ 2.207,89	€ -267,11	€ 1.940,78
02 GOI IOLANDA- BUTERA FRANCO	P.0									
P/I UNITA' 02	01							€ 2.053,62	€ 394,05	€ 2.447,67
03 ALVA ZANETTI PEDRO MIGUEL	P.0	82,2500								
P/I UNITA' 02	01	€ 180,95						€ 1.534,66	€ 47,59	€ 1.582,25
03 TENCONI GIULIO C/O TENCONI DAN	P.0									
- al 24/02/20	01								€ -223,30	€ -223,30
04 PASQUALE-PROVENZANO	P.0	96,3000								
P/I UNITA' 04	01	€ 211,86						€ 2.467,68	€ 148,05	€ 2.615,73
05 POPANI NELLA VED.GARDINI	P.0	133,0900								
P/I UNITA' 05	01	€ 292,80						€ 2.611,03	€ 20,38	€ 2.631,41
06 NATALI CARLO	P.0	109,6600								
P/I 06	01	€ 241,25						€ 2.610,13	€ -208,57	€ 2.401,56
07 GUIDOTTI LUCIANA	P.0	133,9500								
P/I UNITA' 07	01	€ 294,69						€ 2.282,69	€ -32,13	€ 2.250,56
08 LANDRESI-VITTONI	P.0	161,0000								
P/I UNITA' 08	01	€ 354,20						€ 3.265,26	€ 2.614,52	€ 5.879,78
09 OBICINI PAOLA LILIANA	P.0	125,1900								
P/I UNITA' 09	01	€ 275,42						€ 2.719,39	€ -277,02	€ 2.442,37
10 A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII	P.0	158,5600								
P/I UNITA' 10	01	€ 348,83						€ 2.894,27	€ -1.096,96	€ 1.797,31
Totale corpo SCALA A		1000,0000						€ 24.646,62	€ 1.119,50	€ 25.766,12
		€ 2.200,00								
11 FRESCO VIVIANA	P.0									
P/I UNITA' 11	02							€ 2.340,36	€ 581,91	€ 2.922,27
12 DELLA PORTA CAROLA	P.0									
P/I UNITA' 12	02							€ 1.432,66	€ 285,87	€ 1.718,53
13 MAROLI ANNALISA/TORNESE PAOL	P.0		102,6500							
P/I UNITA' 13	02		€ 199,14					€ 2.694,70	€ 142,53	€ 2.837,23
14 COLOMBO LAURA	P.0		85,5400							
P/I UNITA' 14	02		€ 165,95					€ 2.295,61	€ 136,88	€ 2.432,49
15 VOLTOLINA CARLOTTA	P.0		132,7500							
P/I UNITA' 15	02		€ 257,54					€ 2.315,61	€ 284,95	€ 2.600,56
16 VANINI ANTONIO	P.0		110,6300							
P/I UNITA' 16	02		€ 214,62					€ 2.040,21	€ -137,35	€ 1.902,86
17 RIGA VITTORIO-GADO GABRIELLA	P.0		159,5000							
P/I UNITA' 17	02		€ 309,43					€ 2.781,53	€ -39,02	€ 2.742,51
18 PETRILLO VITTORIA MATILDE PIA	P.0		133,2500							
P/I UNITA' 18	02		€ 258,50					€ 2.127,99	€ -31,26	€ 2.096,73
18 RIGA VITTORIO-GADO GABRIELLA	P.0									
- al 02/10/19	02								€ -139,18	€ -139,18
19 CHIRICHELLI COSTANTINO	P.0		275,6800							
P/I UNITA' 19	02		€ 534,82					€ 4.357,57	€ 202,86	€ 4.560,43
Totale corpo SCALA B			1000,0000					€ 22.386,24	€ 1.288,19	€ 23.674,43
			€ 1.940,00							
21 GATTINONI GIUSEPPINA	P.0									
P/I UNITA' 21	03							€ 1.478,88	€ 1,54	€ 1.480,42

Unità Immobiliare / Nominativo		01 SPESE DI PROPRIETA'	02 SPESE GENERALI	03 SPESE SCALA A	04 SPESE SCALA B	05 SPESE SCALA C	06 SPESE SCALA D	07 SPESE SCALA E
22 CARBONARA MARCO	P.0	8,4600	8,4600			8,4600		
P/I UNITA' 22	03	€ 193,06	€ 410,03			€ 36,16		
23 CORTIANA ANDREA	P.0	9,1600	9,1600			9,1600		
P/I UNITA' 23	03	€ 209,03	€ 443,96			€ 39,15		
24 OPROIU ALEXANDRU/VLAD ANCA I	P.0	8,8900	8,8900			8,8900		
P/I UNITA' 24	03	€ 202,87	€ 430,88			€ 38,00		
24 ARRIGONI-SERPI	P.0							
- al 03/08/18	03							
25 VIOLI SABINA	P.0	9,1600	9,1600			9,1600		
P/I UNITA' 25	03	€ 209,03	€ 443,96			€ 39,15		
26 MONINA ANNALISA	P.0	8,8100	8,8100			8,8100		
P/I UNITA' 26	03	€ 201,04	€ 427,00			€ 37,65		
27 GIUSSANIA.-ZINGARELLI	P.0	8,3900	13,1700			8,3900		
P/I UNITA' 27	03	€ 191,46	€ 638,32			€ 35,86		
28 ARESI GIANBATTISTA-BERTOZZI EL	P.0	8,8900	8,8900			8,8900		
P/I UNITA' 28	03	€ 202,87	€ 430,88			€ 38,00		
28 CERRINI SILVIA	P.0							
- al 25/06/19	03							
Totale corpo SCALA C		70,1900 € 1.601,73	74,9700 € 3.633,61			70,1900 € 300,00		
29 ARSENI ALESSANDRO	P.0	11,1300	11,1300				11,1300	
P/I UNITA' 29	04	€ 253,99	€ 539,44				€ 35,89	
30 BELLOTTO ALESSANDRO/NEGRO	P.0	11,1300	11,1300				11,1300	
P/I UNITA' 30	04	€ 253,99	€ 539,44				€ 35,89	
31 BELLUCCI CARLO LUIGI	P.0	9,0400	9,0400				9,0400	
P/I UNITA' 31	04	€ 206,29	€ 438,15				€ 29,15	
32 NICOTRA-ARDITO	P.0	14,6900	14,6900				14,6900	
P/I UNITA' 32	04	€ 335,23	€ 711,99				€ 47,37	
34 SIGNORONI M.ANTONIETTA	P.0	11,8700	11,8700				11,8700	
P/I UNITA' 34	04	€ 270,87	€ 575,31				€ 38,27	
36 SACERDOTI G.-SACERDOTI R.	P.0	11,8700	11,8700				11,8700	
P/I UNITA' 36	04	€ 270,87	€ 575,31				€ 38,27	
37 MAZZARETTO-GHEZZI	P.0	11,8300	11,8300				11,8300	
P/I UNITA' 37	04	€ 269,96	€ 573,37				€ 38,14	
38 MISASI PASQUALE-NACCARATO FL	P.0	11,4800	18,0100				11,4800	
P/I UNITA' 38	04	€ 261,97	€ 872,90				€ 37,02	
Totale corpo SCALA D		93,0400 € 2.123,17	99,5700 € 4.825,91				93,0400 € 300,00	
40 TRUGLIA PAOLA	P.0	11,1300	11,1300					11,1300
P/I UNITA' 40	05	€ 253,99	€ 539,44					€ 34,52
41 GOIDANICH SARA	P.0	12,0600	12,0600					12,0600
P/I UNITA' 41	05	€ 275,21	€ 584,52					€ 37,40
42 BONOLIS MARIO	P.0	11,8700	11,8700					11,8700
P/I UNITA' 42	05	€ 270,87	€ 575,31					€ 36,81
44 BONOLIS MARIO RODOLFO	P.0	12,8300	12,8300					12,8300
P/I UNITA' 44	05	€ 292,78	€ 621,84					€ 39,79
45 MARIANI LUCA-MAGNANI ROBERTA	P.0	9,0400	9,0400					9,0400
P/I UNITA' 45	05	€ 206,29	€ 438,15					€ 28,03
46 BALATTI PAOLA	P.0	15,8100	15,8100					15,8100
P/I UNITA' 46	05	€ 360,78	€ 766,27					€ 49,03
47 NIERO LUDOVICA	P.0	11,4800	11,4800					11,4800
P/I UNITA' 47	05	€ 261,97	€ 556,41					€ 35,60
47 DACC'O MAURIZIO	P.0							
- al 22/04/18	05							
48 BRONTESI O. STEHN A.	P.0	12,5200	12,5200					12,5200
P/I UNITA' 48	05	€ 285,71	€ 606,81					€ 38,83
Totale corpo SCALA E		96,7400 € 2.207,60	96,7400 € 4.688,75					96,7400 € 300,01

Unità Immobiliare / Nominativo		08 SPESE SCALA F	09 SPESE SCALA G	10 SPESE SCALA H	11 SPESE SCALA I	12 SPESE RISCALDAMENTO	13 LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE	14 COSTO LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE
22 CARBONARA MARCO	P.0					45,4400	2742,0000	3,0000
P/I UNITA' 22	03					€ 260,50	€ 367,78	€ 19,52
23 CORTIANA ANDREA	P.0					43,9800	4260,0000	3,0000
P/I UNITA' 23	03					€ 252,13	€ 571,39	€ 19,52
24 OPROIU ALEXANDRU/ VLAD ANCA I	P.0					45,4400		4,0000
P/I UNITA' 24	03					€ 260,50		€ 26,03
24 ARRIGONI-SERPI	P.0							
- al 03/08/18	03							
25 VIOLI SABINA	P.0					43,9800	3005,0000	3,0000
P/I UNITA' 25	03					€ 252,13	€ 403,06	€ 19,52
26 MONINA ANNALISA	P.0					44,1400	1726,0000	5,0000
P/I UNITA' 26	03					€ 253,05	€ 231,51	€ 32,54
27 GIUSSANIA.-ZINGARELLI	P.0					44,5100	4455,0000	3,0000
P/I UNITA' 27	03					€ 255,17	€ 597,54	€ 19,52
28 ARESI GIANBATTISTA-BERTOZZI EL	P.0					45,4400	1940,0000	3,0000
P/I UNITA' 28	03					€ 260,50	€ 260,21	€ 19,52
28 CERRINI SILVIA	P.0							
- al 25/06/19	03							
Totale corpo SCALA C						356,9100 € 2.046,11	22331,0000 € 2.995,23	28,0000 € 182,20
29 ARSENI ALESSANDRO	P.0					60,2800	4613,0000	4,0000
P/I UNITA' 29	04					€ 345,58	€ 618,74	€ 26,03
30 BELLOTTO ALESSANDRO / NEGRO	P.0					60,2800	1468,0000	4,0000
P/I UNITA' 30	04					€ 345,58	€ 196,90	€ 26,03
31 BELLUCCI CARLO LUIGI	P.0					45,4800	1474,0000	3,0000
P/I UNITA' 31	04					€ 260,73	€ 197,71	€ 19,52
32 NICOTRA-ARDITO	P.0					75,0800	4057,0000	5,0000
P/I UNITA' 32	04					€ 430,43	€ 544,16	€ 32,54
34 SIGNORONI M.ANTONIETTA	P.0					60,2800	3665,0000	4,0000
P/I UNITA' 34	04					€ 345,58	€ 491,58	€ 26,03
36 SACERDOTI G.-SACERDOTI R.	P.0					60,2800	7530,0000	
P/I UNITA' 36	04					€ 345,58	€ 1.009,99	
37 MAZZARETTO-GHEZZI	P.0					62,9900	3970,0000	5,0000
P/I UNITA' 37	04					€ 361,12	€ 532,49	€ 32,54
38 MISASI PASQUALE-NACCARATO FL	P.0					61,2300	7811,0000	5,0000
P/I UNITA' 38	04					€ 351,03	€ 1.047,68	€ 32,54
Totale corpo SCALA D						485,9000 € 2.785,63	34588,0000 € 4.639,25	30,0000 € 195,23
40 TRUGLIA PAOLA	P.0					60,2800	2876,0000	4,0000
P/I UNITA' 40	05					€ 345,58	€ 385,75	€ 26,03
41 GOIDANICH SARA	P.0					60,7300	6694,0000	5,0000
P/I UNITA' 41	05					€ 348,16	€ 897,86	€ 32,54
42 BONOLIS MARIO	P.0					60,2800	3801,0000	4,0000
P/I UNITA' 42	05					€ 345,58	€ 509,82	€ 26,03
44 BONOLIS MARIO RODOLFO	P.0					60,7300	1064,0000	4,0000
P/I UNITA' 44	05					€ 348,16	€ 142,71	€ 26,03
45 MARIANI LUCA-MAGNANI ROBERTA	P.0					45,4800	1705,0000	3,0000
P/I UNITA' 45	05					€ 260,73	€ 228,69	€ 19,52
46 BALATTI PAOLA	P.0					75,5300	5727,0000	5,0000
P/I UNITA' 46	05					€ 433,01	€ 768,16	€ 32,54
47 NIERO LUDOVICA	P.0					61,2300	2624,0000	5,0000
P/I UNITA' 47	05					€ 351,03	€ 351,95	€ 32,54
47 DACCO MAURIZIO	P.0							
- al 22/04/18	05							
48 BRONTESI O. STEHN A.	P.0					62,9700	6065,0000	5,0000
P/I UNITA' 48	05					€ 361,00	€ 813,49	€ 32,54
Totale corpo SCALA E						487,2300 € 2.793,25	30556,0000 € 4.098,43	35,0000 € 227,77

Unità Immobiliare / Nominativo		16 ASCENSORE SCALA A	17 ASCENSORE SCALA B	18 ASCENSORE SCALA F	19 ASCENSORE SCALA G	20 ASCENSORE SCALA H	21 ASCENSORE SCALA I	Totale Preventivo	Saldo gestione prec.	Saldo Finale
22 CARBONARA MARCO	P.0									
P/I UNITA' 22	03							€ 1.287,05	€ 252,39	€ 1.539,44
23 CORTIANA ANDREA	P.0									
P/I UNITA' 23	03							€ 1.535,18	€ 6,13	€ 1.541,31
24 OPROIU ALEXANDRU/ VLAD ANCA I	P.0									
P/I UNITA' 24	03							€ 958,28	€ -108,73	€ 849,55
24 ARRIGONI-SERPI	P.0									
- al 03/08/18	03								€ 96,05	€ 96,05
25 VIOLI SABINA	P.0									
P/I UNITA' 25	03							€ 1.366,85	€ 1.685,61	€ 3.052,46
26 MONINA ANNALISA	P.0									
P/I UNITA' 26	03							€ 1.182,79	€ 75,06	€ 1.257,85
27 GIUSSANI A.-ZINGARELLI	P.0									
P/I UNITA' 27	03							€ 1.737,87	€ -47,39	€ 1.690,48
28 ARESI GIANBATTISTA-BERTOZZI EL	P.0									
P/I UNITA' 28	03							€ 1.211,98	€ 378,37	€ 1.590,35
28 CERRINI SILVIA	P.0									
- al 25/06/19	03								€ 280,22	€ 280,22
Totale corpo SCALA C								€ 10.758,88	€ 2.619,25	€ 13.378,13
29 ARSENIALESSANDRO	P.0									
P/I UNITA' 29	04							€ 1.819,67	€ 74,64	€ 1.894,31
30 BELLOTTO ALESSANDRO/ NEGRO	P.0									
P/I UNITA' 30	04							€ 1.397,83	€ 270,33	€ 1.668,16
31 BELLUCCI CARLO LUIGI	P.0									
P/I UNITA' 31	04							€ 1.151,55	€ 182,87	€ 1.334,42
32 NICOTRA-ARDITO	P.0									
P/I UNITA' 32	04							€ 2.101,72	€ 168,34	€ 2.270,06
34 SIGNORONI M.ANTONIETTA	P.0									
P/I UNITA' 34	04							€ 1.747,64	€ -94,02	€ 1.653,62
36 SACERDOTI G.-SACERDOTI R.	P.0									
P/I UNITA' 36	04							€ 2.240,02	€ -32,38	€ 2.207,64
37 MAZZARETTO-GHEZZI	P.0									
P/I UNITA' 37	04							€ 1.807,62	€ 235,94	€ 2.043,56
38 MISASI PASQUALE-NACCARATO FL	P.0									
P/I UNITA' 38	04							€ 2.603,14	€ -16,65	€ 2.586,49
Totale corpo SCALA D								€ 14.869,19	€ 789,07	€ 15.658,26
40 TRUGLIA PAOLA	P.0									
P/I UNITA' 40	05							€ 1.585,31	€ 144,34	€ 1.729,65
41 GOIDANICH SARA	P.0									
P/I UNITA' 41	05							€ 2.175,69	€ 415,82	€ 2.591,51
42 BONOLIS MARIO	P.0									
P/I UNITA' 42	05							€ 1.764,42	€ -83,12	€ 1.681,30
44 BONOLIS MARIO RODOLFO	P.0									
P/I UNITA' 44	05							€ 1.471,31	€ 146,70	€ 1.618,01
45 MARIANI LUCA-MAGNANI ROBERTA	P.0									
P/I UNITA' 45	05							€ 1.181,41	€ 360,85	€ 1.542,26
46 BALATTI PAOLA	P.0									
P/I UNITA' 46	05							€ 2.409,79	€ 153,90	€ 2.563,69
47 NIERO LUDOVICA	P.0									
P/I UNITA' 47	05							€ 1.589,50	€ 390,54	€ 1.980,04
47 DACCO' MAURIZIO	P.0									
- al 22/04/18	05								€ -56,19	€ -56,19
48 BRONTESI O. STEHN A.	P.0									
P/I UNITA' 48	05							€ 2.138,38	€ 41,87	€ 2.180,25
Totale corpo SCALA E								€ 14.315,81	€ 1.514,71	€ 15.830,52

Unità Immobiliare / Nominativo		01 SPESE DI PROPRIETA'	02 SPESE GENERALI	03 SPESE SCALA A	04 SPESE SCALA B	05 SPESE SCALA C	06 SPESE SCALA D	07 SPESE SCALA E
49 RUSSO FRANCESCA	P.0	12,0600	12,0600					
P/I UNITA' 49	06	€ 275,21	€ 584,52	-	-	-	-	-
49 KOKALARI ELINDA	P.0							
- al 23/02/17	06	-	-	-	-	-	-	-
50 RUSSO FRANCESCA	P.0	11,1700	11,1700					
P/I UNITA' 50	06	€ 254,90	€ 541,38	-	-	-	-	-
51 PARISI FRANCESCA-CALDOGNETT	P.0	12,7200	12,7200					
P/I UNITA' 51	06	€ 290,27	€ 616,51	-	-	-	-	-
52 OGLIARI S./ VARRICCHIO A.	P.0	12,0600	12,0600					
P/I UNITA' 52	06	€ 275,21	€ 584,52	-	-	-	-	-
52 PAPPACENA-LO FORTE	P.0							
- al 28/08/19	06	-	-	-	-	-	-	-
53 LATTARULO-GAROFANO	P.0	12,7200	12,7200					
P/I UNITA' 53	06	€ 290,27	€ 616,51	-	-	-	-	-
54 BALBI CARLA	P.0	12,0600	12,0600					
P/I UNITA' 54	06	€ 275,21	€ 584,52	-	-	-	-	-
55 NEGRI MARIA GRAZIA	P.0	12,4400	12,4400					
P/I UNITA' 55	06	€ 283,88	€ 602,93	-	-	-	-	-
56 BRUZZONE DOMENICO	P.0	11,7900	11,7900					
P/I UNITA' 56	06	€ 269,05	€ 571,43	-	-	-	-	-
57 ALBINI M.SANTINA E LISA FEDERIC	P.0	12,4500	12,4500					
P/I UNITA' 57	06	€ 284,11	€ 603,42	-	-	-	-	-
58 BATTAGLIA IDA	P.0	11,5600	11,5600					
P/I UNITA' 58	06	€ 263,80	€ 560,28	-	-	-	-	-
Totale corpo SCALA F		121,0300 € 2.761,91	121,0300 € 5.866,02					
59 POZZOLI ITALIA	P.0	11,1700	11,1700					
P/I UNITA' 59	07	€ 254,90	€ 541,38	-	-	-	-	-
60 POZZOLI ITALIA	P.0	11,1700	11,1700					
P/I UNITA' 60	07	€ 254,90	€ 541,38	-	-	-	-	-
61 DAVERIO-VARCA	P.0	12,0600	12,0600					
P/I UNITA' 61	07	€ 275,21	€ 584,52	-	-	-	-	-
63 NEGRI STEFANO	P.0	12,0600	12,0600					
P/I UNITA' 63	07	€ 275,21	€ 584,52	-	-	-	-	-
64 SAPORITO SALVATORE	P.0	12,0600	12,0600					
P/I UNITA' 64	07	€ 275,21	€ 584,52	-	-	-	-	-
65 QUAGLIA MARCO - PELLEGRINI PA	P.0	12,0600	12,0600					
P/I UNITA' 65	07	€ 275,21	€ 584,52	-	-	-	-	-
66 CARCANO LUIGIA	P.0	11,7900	11,7900					
P/I UNITA' 66	07	€ 269,05	€ 571,43	-	-	-	-	-
67 BINAGHI IRENE	P.0	11,7900	11,7900					
P/I UNITA' 67	07	€ 269,05	€ 571,43	-	-	-	-	-
68 REPETTO MARIA CLAUDIA	P.0	11,5600	18,0600					
P/I UNITA' 68	07	€ 263,80	€ 875,32	-	-	-	-	-
69 DAL FIUME GRAZIA	P.0	11,5600	17,1300					
P/I UNITA' 69	07	€ 263,80	€ 830,25	-	-	-	-	-
Totale corpo SCALA G		117,2800 € 2.676,34	129,3500 € 6.269,27					
70 BOVE ORNELLA	P.0	11,1700	11,1700					
P/I UNITA' 70	08	€ 254,90	€ 541,38	-	-	-	-	-
71 HANNA NALIVAIIKA VOLHA	P.0	11,1700	11,1700					
P/I UNITA' 71	08	€ 254,90	€ 541,38	-	-	-	-	-
72 MAROLI CESARE C/O MAROLI ANNA	P.0	12,0600	12,0600					
P/I UNITA' 72	08	€ 275,21	€ 584,52	-	-	-	-	-
73 MAGLIONE BERNARDO	P.0	12,0600	12,0600					
P/I UNITA' 73	08	€ 275,21	€ 584,52	-	-	-	-	-
73 LOCATI ANDREA	P.0							
- al 28/11/18	08	-	-	-	-	-	-	-

Unità Immobiliare / Nominativo		08 SPESE SCALA F	09 SPESE SCALA G	10 SPESE SCALA H	11 SPESE SCALA I	12 SPESE RISCALDAMENTO	13 LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE	14 COSTO LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE
49 RUSSO FRANCESCA	P.0	12,0600	-	-	-	60,7700	4187,0000	4,0000
P/I UNITA' 49	06	€ 29,89	-	-	-	€ 348,39	€ 561,60	€ 26,03
49 KOKALARI ELINDA	P.0	-	-	-	-	-	-	-
- al 23/02/17	06	-	-	-	-	-	-	-
50 RUSSO FRANCESCA	P.0	11,1700	-	-	-	60,4300	2660,0000	5,0000
P/I UNITA' 50	06	€ 27,69	-	-	-	€ 346,44	€ 356,78	€ 32,54
51 PARISI FRANCESCA-CALDOGNETT	P.0	12,7200	-	-	-	60,7700	2896,0000	6,0000
P/I UNITA' 51	06	€ 31,53	-	-	-	€ 348,39	€ 388,44	€ 39,05
52 OGLIARI S./ VARRICCHIO A.	P.0	12,0600	-	-	-	60,4300	265,0000	4,0000
P/I UNITA' 52	06	€ 29,89	-	-	-	€ 346,44	€ 35,54	€ 26,03
52 PAPPACENA-LO FORTE	P.0	-	-	-	-	-	-	-
- al 28/08/19	06	-	-	-	-	-	-	-
53 LATTARULO-GAROFANO	P.0	12,7200	-	-	-	60,7700	4687,0000	4,0000
P/I UNITA' 53	06	€ 31,53	-	-	-	€ 348,39	€ 628,66	€ 26,03
54 BALBI CARLA	P.0	12,0600	-	-	-	60,4300	5164,0000	4,0000
P/I UNITA' 54	06	€ 29,89	-	-	-	€ 346,44	€ 692,64	€ 26,03
55 NEGRI MARIA GRAZIA	P.0	12,4400	-	-	-	60,7700	3146,0000	5,0000
P/I UNITA' 55	06	€ 30,84	-	-	-	€ 348,39	€ 421,97	€ 32,54
56 BRUZZONE DOMENICO	P.0	11,7900	-	-	-	60,4300	2554,0000	5,0000
P/I UNITA' 56	06	€ 29,22	-	-	-	€ 346,44	€ 342,57	€ 32,54
57 ALBINI M.SANTINA E LISA FEDERIC	P.0	12,4500	-	-	-	63,9200	5492,0000	5,0000
P/I UNITA' 57	06	€ 30,86	-	-	-	€ 366,45	€ 736,64	€ 32,54
58 BATTAGLIA IDA	P.0	11,5600	-	-	-	62,7900	4708,0000	5,0000
P/I UNITA' 58	06	€ 28,65	-	-	-	€ 359,97	€ 631,48	€ 32,54
Totale corpo SCALA F		121,0300 € 299,99	-	-	-	611,5100 € 3.505,74	35759,0000 € 4.796,32	47,0000 € 305,87
59 POZZOLI ITALIA	P.0	-	11,1700	-	-	60,4300	3749,0000	4,0000
P/I UNITA' 59	07	-	€ 25,91	-	-	€ 346,44	€ 502,85	€ 26,03
60 POZZOLI ITALIA	P.0	-	11,1700	-	-	60,4300	5686,0000	4,0000
P/I UNITA' 60	07	-	€ 25,91	-	-	€ 346,44	€ 762,66	€ 26,03
61 DAVERIO-VARCA	P.0	-	12,0600	-	-	60,4300	3746,0000	4,0000
P/I UNITA' 61	07	-	€ 27,97	-	-	€ 346,44	€ 502,45	€ 26,03
63 NEGRI STEFANO	P.0	-	12,0600	-	-	60,4300	954,0000	4,0000
P/I UNITA' 63	07	-	€ 27,97	-	-	€ 346,44	€ 127,96	€ 26,03
64 SAPORITO SALVATORE	P.0	-	12,0600	-	-	60,4300	3567,0000	4,0000
P/I UNITA' 64	07	-	€ 27,97	-	-	€ 346,44	€ 478,44	€ 26,03
65 QUAGLIA MARCO - PELLEGRINI PA	P.0	-	12,0600	-	-	60,4300	4961,0000	4,0000
P/I UNITA' 65	07	-	€ 27,97	-	-	€ 346,44	€ 665,41	€ 26,03
66 CARCANO LUGIA	P.0	-	11,7900	-	-	60,4300	2666,0000	4,0000
P/I UNITA' 66	07	-	€ 27,34	-	-	€ 346,44	€ 357,59	€ 26,03
67 BINAGHI IRENE	P.0	-	11,7900	-	-	60,4300	1983,0000	5,0000
P/I UNITA' 67	07	-	€ 27,34	-	-	€ 346,44	€ 265,98	€ 32,54
68 REPETTO MARIA CLAUDIA	P.0	-	18,0600	-	-	62,7900	3884,0000	5,0000
P/I UNITA' 68	07	-	€ 41,89	-	-	€ 359,97	€ 520,96	€ 32,54
69 DAL FIUME GRAZIA	P.0	-	17,1300	-	-	62,7900	862,0000	5,0000
P/I UNITA' 69	07	-	€ 39,73	-	-	€ 359,97	€ 115,62	€ 32,54
Totale corpo SCALA G		-	129,3500 € 300,00	-	-	609,0200 € 3.491,46	32058,0000 € 4.299,92	43,0000 € 279,83
70 BOVE ORNELLA	P.0	-	-	11,1700	-	60,4300	922,0000	4,0000
P/I UNITA' 70	08	-	-	€ 28,57	-	€ 346,44	€ 123,67	€ 26,03
71 HANNA NALIVAICA VOLHA	P.0	-	-	11,1700	-	60,4300	4182,0000	4,0000
P/I UNITA' 71	08	-	-	€ 28,57	-	€ 346,44	€ 560,93	€ 26,03
72 MAROLI CESARE C/O MAROLI ANNA	P.0	-	-	12,0600	-	60,4300	1748,0000	4,0000
P/I UNITA' 72	08	-	-	€ 30,85	-	€ 346,44	€ 234,46	€ 26,03
73 MAGLIONE BERNARDO	P.0	-	-	12,0600	-	60,4300	2531,3750	4,0000
P/I UNITA' 73	08	-	-	€ 30,85	-	€ 346,44	€ 339,53	€ 26,03
73 LOCATI ANDREA	P.0	-	-	-	-	-	-	-
- al 28/11/18	08	-	-	-	-	-	-	-

Unità Immobiliare / Nominativo		16 ASCENSORE SCALA A	17 ASCENSORE SCALA B	18 ASCENSORE SCALA F	19 ASCENSORE SCALA G	20 ASCENSORE SCALA H	21 ASCENSORE SCALA I	Totale Preventivo	Saldo gestione prec.	Saldo Finale
49 RUSSO FRANCESCA	P.0									
P/I UNITA' 49	06							€ 1.825,64	€ 101,98	€ 1.927,62
49 KOKALARI ELINDA	P.0									
- al 23/02/17	06								€ 307,63	€ 307,63
50 RUSSO FRANCESCA	P.0									
P/I UNITA' 50	06							€ 1.559,73	€ 345,44	€ 1.905,17
51 PARISI FRANCESCA-CALDOGNETT	P.0									
P/I UNITA' 51	06							€ 1.714,19	€ 142,49	€ 1.856,68
52 OGLIARI S./VARRICCHIO A.	P.0									
P/I UNITA' 52	06							€ 1.297,63	€ 57,34	€ 1.354,97
52 PAPPACENA-LO FORTE	P.0									
- al 28/08/19	06								€ -68,59	€ -68,59
53 LATTARULO-GAROFANO	P.0			1,0000						
P/I UNITA' 53	06			€ 294,00				€ 2.235,39	€ 209,88	€ 2.445,27
54 BALBI CARLA	P.0									
P/I UNITA' 54	06							€ 1.954,73	€ -8,95	€ 1.945,78
55 NEGRI MARIA GRAZIA	P.0			1,0000						
P/I UNITA' 55	06			€ 294,00				€ 2.014,55	€ 209,29	€ 2.223,84
56 BRUZZONE DOMENICO	P.0			1,0000						
P/I UNITA' 56	06			€ 294,00				€ 1.885,25	€ 34,04	€ 1.919,29
57 ALBINI M.SANTINA E LISA FEDERIC	P.0			1,0000						
P/I UNITA' 57	06			€ 294,00				€ 2.348,02	€ 73,29	€ 2.421,31
58 BATTAGLIA IDA	P.0			1,0000						
P/I UNITA' 58	06			€ 294,00				€ 2.170,72	€ 407,28	€ 2.578,00
Totale corpo SCALA F				5,0000 € 1.470,00				€ 19.005,85	€ 1.811,12	€ 20.816,97
59 POZZOLI ITALIA	P.0									
P/I UNITA' 59	07							€ 1.697,51	€ -125,16	€ 1.572,35
60 POZZOLI ITALIA	P.0									
P/I UNITA' 60	07							€ 1.957,32	€ 48,65	€ 2.005,97
61 DAVERIO-VARCA	P.0									
P/I UNITA' 61	07							€ 1.762,62	€ 211,94	€ 1.974,56
63 NEGRI STEFANO	P.0									
P/I UNITA' 63	07							€ 1.388,13	€ 369,74	€ 1.757,87
64 SAPORITO SALVATORE	P.0				166,6670					
P/I UNITA' 64	07				€ 260,00			€ 1.998,61	€ 273,89	€ 2.272,50
65 QUAGLIA MARCO - PELLEGRINI PA	P.0				166,6670					
P/I UNITA' 65	07				€ 260,00			€ 2.185,58	€ 115,09	€ 2.300,67
66 CARCANO LUIGIA	P.0				166,6670					
P/I UNITA' 66	07				€ 260,00			€ 1.857,88	€ 208,45	€ 2.066,33
67 BINAGHI IRENE	P.0				166,6670					
P/I UNITA' 67	07				€ 260,00			€ 1.772,78	€ 62,78	€ 1.835,56
68 REPETTO MARIA CLAUDIA	P.0				166,6670					
P/I UNITA' 68	07				€ 260,00			€ 2.354,48	€ 663,76	€ 3.018,24
69 DAL FIUME GRAZIA	P.0				166,6670					
P/I UNITA' 69	07				€ 260,00			€ 1.901,91	€ 293,29	€ 2.195,20
Totale corpo SCALA G					1000,0020 € 1.560,00			€ 18.876,82	€ 2.122,43	€ 20.999,25
70 BOVE ORNELLA	P.0									
P/I UNITA' 70	08							€ 1.320,99	€ 67,40	€ 1.388,39
71 HANNA NALIVAIIKA VOLHA	P.0									
P/I UNITA' 71	08							€ 1.758,25	€ 76,58	€ 1.834,83
72 MAROLI CESARE C/O MAROLI ANNA	P.0									
P/I UNITA' 72	08							€ 1.497,51	€ 538,47	€ 2.035,98
73 MAGLIONE BERNARDO	P.0									
P/I UNITA' 73	08							€ 1.602,58	€ 1.402,29	€ 3.004,87
73 LOCATI ANDREA	P.0									
- al 28/11/18	08								€ -77,01	€ -77,01

Unità Immobiliare / Nominativo		01 SPESE DI PROPRIETÀ	02 SPESE GENERALI	03 SPESE SCALA A	04 SPESE SCALA B	05 SPESE SCALA C	06 SPESE SCALA D	07 SPESE SCALA E
74 BIANCAVILLA GOFFREDO	P.0	12,0600	12,0600					
	P/I UNITA' 74	08	€ 275,21	€ 584,52				
75 SCIRICA GIUSEPPE	P.0	12,0600	12,0600					
	P/I UNITA' 75	08	€ 275,21	€ 584,52				
76 MIGLIAZZA ANNA	P.0	11,7900	11,7900					
	P/I UNITA' 76	08	€ 269,05	€ 571,43				
77 GORLA MARIA GRAZIA	P.0	11,7900	11,7900					
	P/I UNITA' 77	08	€ 269,05	€ 571,43				
78 VALRA PIOVANI RITA DOMENICA	P.0	11,5600	11,5600					
	P/I UNITA' 78	08	€ 263,80	€ 560,28				
79 FRANCHINA ANTONINO	P.0	11,5600	11,5600					
	P/I UNITA' 79	08	€ 263,80	€ 560,28				
Totale corpo SCALA H		117,2800	117,2800					
		€ 2.676,34	€ 5.684,26					
80 CRESTI MARINELLA - ALER	P.0		11,1700					
	P/I UNITA' 80	09	€ 541,38					
82 FRANCIONI FABIO MASSIMO	P.0	7,8100	7,8100					
	P/I UNITA' 82	09	€ 178,22	€ 378,53				
82 PERRI STEFANO-RICCI GIOVANNA - al 05/10/17	P.0							
	09							
83 CARRETTA ASSUNTA BEATRICE	P.0	12,0600	12,0600					
	P/I UNITA' 83	09	€ 275,21	€ 584,52				
84 SILVESTRINI RITA	P.0	14,1500	15,0700					
	P/I UNITA' 84	09	€ 322,90	€ 730,40				
85 MELODIA ANGELA	P.0	12,0600	12,0600					
	P/I UNITA' 85	09	€ 275,21	€ 584,52				
86 CRITELLI M.LUISA-CHIUMEO GAETA	P.0	13,5300	13,5300					
	P/I UNITA' 86	09	€ 308,75	€ 655,76				
87 COMOLLI ALESSANDRO	P.0	11,7900	11,7900					
	P/I UNITA' 87	09	€ 269,05	€ 571,43				
88 PARMEGGIANO IDA c/o VIGANI MAR	P.0	13,4500	13,4500					
	P/I UNITA' 88	09	€ 306,93	€ 651,89				
89 PASSAMANO PETRONILLA	P.0	11,5600	11,5600					
	P/I UNITA' 89	09	€ 263,80	€ 560,28				
90 TURGANTI TAMARA	P.0	13,8800	13,8800					
	P/I UNITA' 90	09	€ 316,74	€ 672,73				
91 ALER	P.0	11,1700						
	P/I UNITA' 91	09	€ 254,90					
Totale corpo SCALA I		121,4600	122,3800					
		€ 2.771,71	€ 5.931,44					
Arrotondamento		€ -0,01	€ -0,04	€ 0,01	€ -0,01			€ -0,01
Totale generale		1000,0000	1044,0000	152,5800	129,0400	70,1900	93,0400	96,7400
		€ 22.820,00	€ 50.600,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00

Unità Immobiliare / Nominativo		08 SPESE SCALA F	09 SPESE SCALA G	10 SPESE SCALA H	11 SPESE SCALA I	12 SPESE RISCALDAMENTO	13 LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE	14 COSTO LETTURA CONTABILIZZATORI DI CALORE
74 BIANCAVILLA GOFFREDO	P.0			12,0600		60,4300	34,0000	4,0000
P/I UNITA' 74	08			€ 30,85		€ 346,44	€ 4,56	€ 26,03
75 SCIRICA GIUSEPPE	P.0			12,0600		60,4300	3352,0000	4,0000
P/I UNITA' 75	08			€ 30,85		€ 346,44	€ 449,60	€ 26,03
76 MIGLIAZZA ANNA	P.0			11,7900		60,4300	1824,0000	4,0000
P/I UNITA' 76	08			€ 30,16		€ 346,44	€ 244,65	€ 26,03
77 GORLA MARIA GRAZIA	P.0			11,7900		60,4300	2477,0000	4,0000
P/I UNITA' 77	08			€ 30,16		€ 346,44	€ 332,24	€ 26,03
78 VALRA PIOVANI RITA DOMENICA	P.0			11,5600		62,7900	6608,0000	5,0000
P/I UNITA' 78	08			€ 29,57		€ 359,97	€ 886,32	€ 32,54
79 FRANCHINA ANTONINO	P.0			11,5600		62,7900	4947,0000	5,0000
P/I UNITA' 79	08			€ 29,57		€ 359,97	€ 663,54	€ 32,54
Totale corpo SCALA H				117,2800		609,0200	28625,3750	42,0000
				€ 300,00		€ 3.491,46	€ 3.839,50	€ 273,32
80 CRESTI MARINELLA - ALER	P.0				11,1700	60,4300	4735,0000	4,0000
P/I UNITA' 80	09				€ 27,38	€ 346,44	€ 635,10	€ 26,03
82 FRANCIONI FABIO MASSIMO	P.0				7,8100	40,6300	2744,0000	3,0000
P/I UNITA' 82	09				€ 19,15	€ 232,93	€ 368,05	€ 19,52
82 PERRI STEFANO-RICCI GIOVANNA - al 05/10/17	P.0 09							
83 CARRETTA ASSUNTA BEATRICE	P.0				12,0600	60,4300	3654,0000	4,0000
P/I UNITA' 83	09				€ 29,56	€ 346,44	€ 490,11	€ 26,03
84 SILVESTRINI RITA	P.0				15,0700	68,0100	5675,0000	6,0000
P/I UNITA' 84	09				€ 36,94	€ 389,90	€ 761,18	€ 39,05
85 MELODIA ANGELA	P.0				12,0600	60,4300	2822,0000	4,0000
P/I UNITA' 85	09				€ 29,56	€ 346,44	€ 378,51	€ 26,03
86 CRITELLI M.LUISA-CHIUMEO GAETA	P.0				13,5300	68,0100	6960,0000	5,0000
P/I UNITA' 86	09				€ 33,17	€ 389,90	€ 933,54	€ 32,54
87 COMOLLI ALESSANDRO	P.0				11,7900	60,4300	316,0000	4,0000
P/I UNITA' 87	09				€ 28,90	€ 346,44	€ 42,38	€ 26,03
88 PARMEGGIANO IDA c/o VIGANI MAR	P.0				13,4500	68,0100	7274,0000	5,0000
P/I UNITA' 88	09				€ 32,97	€ 389,90	€ 975,65	€ 32,54
89 PASSAMANO PETRONILLA	P.0				11,5600	62,7900	7300,0000	5,0000
P/I UNITA' 89	09				€ 28,34	€ 359,97	€ 979,14	€ 32,54
90 TURGANTI TAMARA	P.0				13,8800	71,2800	5063,0000	5,0000
P/I UNITA' 90	09				€ 34,03	€ 408,64	€ 679,09	€ 32,54
91 ALER	P.0							
P/I UNITA' 91	09							
Totale corpo SCALA I					122,3800	620,4500	46543,0000	45,0000
					€ 300,00	€ 3.557,00	€ 6.242,75	€ 292,85
Arrotondamento		€ 0,01				€ -0,06	€ 0,02	€ 0,05
Totale generale		121,0300	129,3500	117,2800	122,3800	5075,9600	338256,5910	378,0000
		€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 29.100,00	€ 45.370,00	€ 2.460,00

Gestione ordinaria dal 01/07/2020 al 30/06/2021

Unità Immobiliare / Nominativo	16 ASCENSORE SCALA A	17 ASCENSORE SCALA B	18 ASCENSORE SCALA F	19 ASCENSORE SCALA G	20 ASCENSORE SCALA H	21 ASCENSORE SCALA I	Totale Preventivo	Saldo gestione prec.	Saldo Finale
74 BIANCAVILLA GOFFREDO P/I UNITA' 74	P.0 08	-	-	-	111,0000 € 196,47	-	€ 1.464,08	€ -221,61	€ 1.242,47
75 SCIRICA GIUSEPPE P/I UNITA' 75	P.0 08	-	-	-	111,0000 € 196,47	-	€ 1.909,12	€ 465,86	€ 2.374,98
76 MIGLIAZZA ANNA P/I UNITA' 76	P.0 08	-	-	-	167,0000 € 295,59	-	€ 1.783,35	€ 12,03	€ 1.795,38
77 GORLA MARIA GRAZIA P/I UNITA' 77	P.0 08	-	-	-	167,0000 € 295,59	-	€ 1.870,94	€ 57,41	€ 1.928,35
78 VALRA PIOVANI RITA DOMENICA P/I UNITA' 78	P.0 08	-	-	-	222,0000 € 392,94	-	€ 2.525,42	€ -139,10	€ 2.386,32
79 FRANCHINA ANTONINO P/I UNITA' 79	P.0 08	-	-	-	222,0000 € 392,94	-	€ 2.302,64	€ 122,85	€ 2.425,49
Totale corpo SCALA H		-	-	-	1000,0000 € 1.770,00	-	€ 18.034,88	€ 2.305,17	€ 20.340,05
80 CRESTI MARINELLA - ALER P/I UNITA' 80	P.0 09	-	-	-	-	-	€ 1.576,33	€ 5.321,52	€ 6.897,85
82 FRANCIONI FABIO MASSIMO P/I UNITA' 82	P.0 09	-	-	-	-	-	€ 1.196,40	€ 207,89	€ 1.404,29
82 PERRI STEFANO-RICCI GIOVANNA - al 05/10/17	P.0 09	-	-	-	-	-	-	€ -6,64	€ -6,64
83 CARRETTA ASSUNTA BEATRICE P/I UNITA' 83	P.0 09	-	-	-	-	-	€ 1.751,87	€ 85,35	€ 1.837,22
84 SILVESTRINI RITA P/I UNITA' 84	P.0 09	-	-	-	-	-	€ 2.280,37	€ -12,42	€ 2.267,95
85 MELODIA ANGELA P/I UNITA' 85	P.0 09	-	-	-	-	1,0000 € 328,00	€ 1.968,27	€ 717,42	€ 2.685,69
86 CRITELLI M.LUISA-CHIUMEO GAETA P/I UNITA' 86	P.0 09	-	-	-	-	1,0000 € 328,00	€ 2.681,66	€ 1.769,00	€ 4.450,66
87 COMOLLI ALESSANDRO P/I UNITA' 87	P.0 09	-	-	-	-	1,0000 € 328,00	€ 1.612,23	€ 156,75	€ 1.768,98
88 PARMEGGIANO IDA c/o VIGANI MAR P/I UNITA' 88	P.0 09	-	-	-	-	-	€ 2.389,88	€ 253,97	€ 2.643,85
89 PASSAMANO PETRONILLA P/I UNITA' 89	P.0 09	-	-	-	-	1,0000 € 328,00	€ 2.552,07	€ 1.287,62	€ 3.839,69
90 TURGANTI TAMARA P/I UNITA' 90	P.0 09	-	-	-	-	1,0000 € 328,00	€ 2.471,77	€ 20,27	€ 2.492,04
91 ALER P/I UNITA' 91	P.0 09	-	-	-	-	-	€ 254,90	€ 355,65	€ 610,55
Totale corpo SCALA I		-	-	-	-	5,0000 € 1.640,00	€ 20.735,75	€ 10.156,38	€ 30.892,13
Arrotondamento		-	-	-	-	-	€ -0,04		
Totale generale	1000,0000 € 2.200,00	1000,0000 € 1.940,00	5,0000 € 1.470,00	1000,0020 € 1.560,00	1000,0000 € 1.770,00	5,0000 € 1.640,00	€ 163.630,00	€ 23.725,82	€ 187.355,86



De Simone Company Srl
 Via G.A. Amadeo, 30- 20133 Milano
 P.IVA 06983770964
 Tel. 02.71.31.41 Fax 02.70.00.85.93
 E-mail: condomini.desimone@gmail.com

Condominio JUVARA 12

VIA JUVARA, 12
 20129 Milano (MI)
 ITALIA
 CF. 80337160156

Prospetto rate preventivo

Gestione ordinaria dal 01/07/2020 al 30/06/2021

Unità Immobiliare / Nominativo	Totale Preventivo	Saldo Gestione Precedente	Totale Generale	1 rata acconto 30/09/2020	2 rata acconto 30/12/2020	3 rata acconto 30/03/2021	100,00% 4ª rata ordinaria+ CONGUA 30/06/2021
01 PANZERI ANNA-PIERLUIGI	€ 2.207,89	€ -267,11	€ 1.940,78	€ 479,00	€ 479,00	€ 479,00	€ 503,89
02 GOI IOLANDA- BUTERA FRANCO	€ 2.053,62	€ 394,05	€ 2.447,67	€ 546,00	€ 546,00	€ 546,00	€ 810,05
03 ALVA ZANETTI PEDRO MIGUEL	€ 1.534,66	€ 47,59	€ 1.582,25	€ 506,00	€ 506,00	€ 506,00	€ 64,59
03 TENCONI GIULIO C/O TENCONI DANIELA	-	€ -223,30	€ -223,30	-	-	-	€ -223,30
04 PASQUALE-PROVENZANO	€ 2.467,68	€ 148,05	€ 2.615,73	€ 592,00	€ 592,00	€ 592,00	€ 840,05
05 POPANI NELLA VED.GARDINI	€ 2.611,03	€ 20,38	€ 2.631,41	€ 634,00	€ 634,00	€ 634,00	€ 729,38
06 NATALI CARLO	€ 2.610,13	€ -208,57	€ 2.401,56	€ 522,00	€ 522,00	€ 522,00	€ 835,43
07 GUIDOTTI LUCIANA	€ 2.282,69	€ -32,13	€ 2.250,56	€ 521,00	€ 521,00	€ 521,00	€ 687,87
08 LANDRESI-VITTONI	€ 3.265,26	€ 2.614,52	€ 5.879,78	€ 626,00	€ 626,00	€ 626,00	€ 4.001,52
09 OBICINI PAOLA LILIANA	€ 2.719,39	€ -277,02	€ 2.442,37	€ 411,00	€ 411,00	€ 411,00	€ 1.208,98
10 A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII	€ 2.894,27	€ -1.096,96	€ 1.797,31	€ 521,00	€ 521,00	€ 521,00	€ 234,04
Totale corpo SCALA A	€ 24.646,62	€ 1.119,50	€ 25.766,12	€ 5.358,00	€ 5.358,00	€ 5.358,00	€ 9.692,50
11 FRESCO VIVIANA	€ 2.340,36	€ 581,91	€ 2.922,27	€ 536,00	€ 536,00	€ 536,00	€ 1.313,91
12 DELLA PORTA CAROLA	€ 1.432,66	€ 285,87	€ 1.718,53	€ 470,00	€ 470,00	€ 470,00	€ 308,87
13 MAROLI ANNALISA/TORNESE PAOLO	€ 2.694,70	€ 142,53	€ 2.837,23	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 1.391,53
14 COLOMBO LAURA	€ 2.295,61	€ 136,88	€ 2.432,49	€ 502,00	€ 502,00	€ 502,00	€ 926,88
15 VOLTOLINA CARLOTTA	€ 2.315,61	€ 284,95	€ 2.600,56	€ 603,00	€ 603,00	€ 603,00	€ 791,95
16 VANINI ANTONIO	€ 2.040,21	€ -137,35	€ 1.902,86	€ 502,00	€ 502,00	€ 502,00	€ 396,65
17 RIGA VITTORIO-GADO GABRIELLA	€ 2.781,53	€ -39,02	€ 2.742,51	€ 590,00	€ 590,00	€ 590,00	€ 972,98
18 PETRILLO VITTORIA MATILDE PIA	€ 2.127,99	€ -31,26	€ 2.096,73	€ 493,00	€ 493,00	€ 493,00	€ 617,74
18 RIGA VITTORIO-GADO GABRIELLA	-	€ -139,18	€ -139,18	-	-	-	€ -139,18
19 CHIRICHELLI COSTANTINO	€ 4.357,57	€ 202,86	€ 4.560,43	€ 861,00	€ 861,00	€ 861,00	€ 1.977,86
Totale corpo SCALA B	€ 22.386,24	€ 1.288,19	€ 23.674,43	€ 5.039,00	€ 5.039,00	€ 5.039,00	€ 8.559,19
21 GATTINONI GIUSEPPINA	€ 1.478,88	€ 1,54	€ 1.480,42	€ 337,00	€ 337,00	€ 337,00	€ 469,54
22 CARBONARA MARCO	€ 1.287,05	€ 252,39	€ 1.539,44	€ 338,00	€ 338,00	€ 338,00	€ 525,39
23 CORTIANA ANDREA	€ 1.535,18	€ 6,13	€ 1.541,31	€ 366,00	€ 366,00	€ 366,00	€ 443,13
24 OPROIU ALEXANDRU/ VLAD ANCA IRINA	€ 958,28	€ -108,73	€ 849,55	€ 356,00	€ 356,00	€ 356,00	€ -218,73
24 ARRIGONI-SERPI	-	€ 96,05	€ 96,05	-	-	-	€ 96,05
25 VIOLI SABINA	€ 1.366,85	€ 1.685,61	€ 3.052,46	€ 366,00	€ 366,00	€ 366,00	€ 1.954,61
26 MONINA ANNALISA	€ 1.182,79	€ 75,06	€ 1.257,85	€ 352,00	€ 352,00	€ 352,00	€ 202,06
27 GIUSSANIA.-ZINGARELLI	€ 1.737,87	€ -47,39	€ 1.690,48	€ 336,00	€ 336,00	€ 336,00	€ 682,61
28 ARESI GIANBATTISTA-BERTOZZI ELEONO	€ 1.211,98	€ 378,37	€ 1.590,35	€ 356,00	€ 356,00	€ 356,00	€ 522,37
28 CERRINI SILVIA	-	€ 280,22	€ 280,22	-	-	-	€ 280,22
Totale corpo SCALA C	€ 10.758,88	€ 2.619,25	€ 13.378,13	€ 2.807,00	€ 2.807,00	€ 2.807,00	€ 4.957,25
29 ARSENI ALESSANDRO	€ 1.819,67	€ 74,64	€ 1.894,31	€ 445,00	€ 445,00	€ 445,00	€ 559,64
30 BELLOTTO ALESSANDRO / NEGRO VANE	€ 1.397,83	€ 270,33	€ 1.668,16	€ 445,00	€ 445,00	€ 445,00	€ 333,33
31 BELLUCCI CARLO LUIGI	€ 1.151,55	€ 182,87	€ 1.334,42	€ 362,00	€ 362,00	€ 362,00	€ 248,87
32 NICOTRA-ARDITO	€ 2.101,72	€ 168,34	€ 2.270,06	€ 588,00	€ 588,00	€ 588,00	€ 506,34
34 SIGNORONI M.ANTONIETTA	€ 1.747,64	€ -94,02	€ 1.653,62	€ 475,00	€ 475,00	€ 475,00	€ 228,98

Unità Immobiliare / Nominativo	Totale Preventivo	Saldo Gestione Precedente	Totale Generale	1 rata acconto 30/09/2020	2 rata acconto 30/12/2020	3 rata acconto 30/03/2021	100,00% 4ª rata ordinaria+ CONGUA 30/06/2021
36 SACERDOTI G.-SACERDOTI R.	€ 2.240,02	€ -32,38	€ 2.207,64	€ 475,00	€ 475,00	€ 475,00	€ 782,62
37 MAZZARETTO-GHEZZI	€ 1.807,62	€ 235,94	€ 2.043,56	€ 473,00	€ 473,00	€ 473,00	€ 624,94
38 MISASI PASQUALE-NACCARATO FLORA	€ 2.603,14	€ -16,65	€ 2.586,49	€ 459,00	€ 459,00	€ 459,00	€ 1.209,35
Totale corpo SCALA D	€ 14.869,19	€ 789,07	€ 15.658,26	€ 3.722,00	€ 3.722,00	€ 3.722,00	€ 4.494,07
40 TRUGLIA PAOLA	€ 1.585,31	€ 144,34	€ 1.729,65	€ 445,00	€ 445,00	€ 445,00	€ 394,34
41 GOIDANICH SARA	€ 2.175,69	€ 415,82	€ 2.591,51	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 1.145,82
42 BONOLIS MARIO	€ 1.764,42	€ -83,12	€ 1.681,30	€ 475,00	€ 475,00	€ 475,00	€ 255,88
44 BONOLIS MARIO RODOLFO	€ 1.471,31	€ 146,70	€ 1.618,01	€ 513,00	€ 513,00	€ 513,00	€ 78,70
45 MARIANI LUCA-MAGNANI ROBERTA	€ 1.181,41	€ 360,85	€ 1.542,26	€ 362,00	€ 362,00	€ 362,00	€ 455,85
46 BALATTI PAOLA	€ 2.409,79	€ 153,90	€ 2.563,69	€ 632,00	€ 632,00	€ 632,00	€ 667,90
47 NIERO LUDOVICA	€ 1.589,50	€ 390,54	€ 1.980,04	€ 459,00	€ 459,00	€ 459,00	€ 602,54
47 DACCO' MAURIZIO	-	€ -56,19	€ -56,19	-	-	-	€ -56,19
48 BRONTESI O. STEHN A.	€ 2.138,38	€ 41,87	€ 2.180,25	€ 501,00	€ 501,00	€ 501,00	€ 676,87
Totale corpo SCALA E	€ 14.315,81	€ 1.514,71	€ 15.830,52	€ 3.869,00	€ 3.869,00	€ 3.869,00	€ 4.221,71
49 RUSSO FRANCESCA	€ 1.825,64	€ 101,98	€ 1.927,62	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 481,98
49 KOKALARI ELINDA	-	€ 307,63	€ 307,63	-	-	-	€ 307,63
50 RUSSO FRANCESCA	€ 1.559,73	€ 345,44	€ 1.905,17	€ 447,00	€ 447,00	€ 447,00	€ 564,44
51 PARISI FRANCESCA-CALDOGNETTO FAB	€ 1.714,19	€ 142,49	€ 1.856,68	€ 509,00	€ 509,00	€ 509,00	€ 329,49
52 OGLIARI S./VARRICCHIO A.	€ 1.297,63	€ 57,34	€ 1.354,97	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ -90,66
52 PAPPACENA-LO FORTE	-	€ -68,59	€ -68,59	-	-	-	€ -68,59
53 LATTARULO-GAROFANO	€ 2.235,39	€ 209,88	€ 2.445,27	€ 509,00	€ 509,00	€ 509,00	€ 917,88
54 BALBI CARLA	€ 1.954,73	€ -8,95	€ 1.945,78	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 500,05
55 NEGRI MARIA GRAZIA	€ 2.014,55	€ 209,29	€ 2.223,84	€ 498,00	€ 498,00	€ 498,00	€ 730,29
56 BRUZZONE DOMENICO	€ 1.885,25	€ 34,04	€ 1.919,29	€ 472,00	€ 472,00	€ 472,00	€ 503,04
57 ALBINI M.SANTINA E LISA FEDERICO REN	€ 2.348,02	€ 73,29	€ 2.421,31	€ 498,00	€ 498,00	€ 498,00	€ 927,29
58 BATTAGLIA IDA	€ 2.170,72	€ 407,28	€ 2.578,00	€ 462,00	€ 462,00	€ 462,00	€ 1.192,28
Totale corpo SCALA F	€ 19.005,85	€ 1.811,12	€ 20.816,97	€ 4.841,00	€ 4.841,00	€ 4.841,00	€ 6.295,12
59 POZZOLI ITALIA	€ 1.697,51	€ -125,16	€ 1.572,35	€ 447,00	€ 447,00	€ 447,00	€ 231,84
60 POZZOLI ITALIA	€ 1.957,32	€ 48,65	€ 2.005,97	€ 447,00	€ 447,00	€ 447,00	€ 664,65
61 DAVERIO-VARCA	€ 1.762,62	€ 211,94	€ 1.974,56	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 528,94
63 NEGRI STEFANO	€ 1.388,13	€ 369,74	€ 1.757,87	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 311,74
64 SAPORITO SALVATORE	€ 1.998,61	€ 273,89	€ 2.272,50	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 826,89
65 QUAGLIA MARCO - PELLEGRINI PAOLA	€ 2.185,58	€ 115,09	€ 2.300,67	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 855,09
66 CARCANO LUIGIA	€ 1.857,88	€ 208,45	€ 2.066,33	€ 472,00	€ 472,00	€ 472,00	€ 650,45
67 BINAGHI IRENE	€ 1.772,78	€ 62,78	€ 1.835,56	€ 472,00	€ 472,00	€ 472,00	€ 419,78
68 REPETTO MARIA CLAUDIA	€ 2.354,48	€ 663,76	€ 3.018,24	€ 462,00	€ 462,00	€ 462,00	€ 1.631,76
69 DAL FIUME GRAZIA	€ 1.901,91	€ 293,29	€ 2.195,20	€ 462,00	€ 462,00	€ 462,00	€ 809,29
Totale corpo SCALA G	€ 18.876,82	€ 2.122,43	€ 20.999,25	€ 4.690,00	€ 4.690,00	€ 4.690,00	€ 6.930,43
70 BOVE ORNELLA	€ 1.320,99	€ 67,40	€ 1.388,39	€ 447,00	€ 447,00	€ 447,00	€ 47,40
71 HANNA NALIVAIIKA VOLHA	€ 1.758,25	€ 76,58	€ 1.834,83	€ 447,00	€ 447,00	€ 447,00	€ 493,58
72 MAROLI CESARE C/O MAROLI ANNALISA/	€ 1.497,51	€ 538,47	€ 2.035,98	€ 603,00	€ 603,00	€ 603,00	€ 227,47
73 MAGLIONE BERNARDO	€ 1.602,58	€ 1.402,29	€ 3.004,87	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 1.559,29
73 LOCATI ANDREA	-	€ -77,01	€ -77,01	-	-	-	€ -77,01
74 BIANCAVILLA GOFFREDO	€ 1.464,08	€ -221,61	€ 1.242,47	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ -203,61
75 SCIRICA GIUSEPPE	€ 1.909,12	€ 465,86	€ 2.374,98	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 928,86
76 MIGLIAZZA ANNA	€ 1.783,35	€ 12,03	€ 1.795,38	€ 472,00	€ 472,00	€ 472,00	€ 379,03
77 GORLA MARIA GRAZIA	€ 1.870,94	€ 57,41	€ 1.928,35	€ 472,00	€ 472,00	€ 472,00	€ 512,41

Gestione ordinaria dal 01/07/2020 al 30/06/2021

Unità Immobiliare / Nominativo	Totale Preventivo	Saldo Gestione Precedente	Totale Generale	1 rata acconto 30/09/2020	2 rata acconto 30/12/2020	3 rata acconto 30/03/2021	100,00% 4ª rata ordinaria+ CONGUA 30/06/2021
78 VALRA PIOVANI RITA DOMENICA	€ 2.525,42	€ -139,10	€ 2.386,32	€ 462,00	€ 462,00	€ 462,00	€ 999,90
79 FRANCHINA ANTONINO	€ 2.302,64	€ 122,85	€ 2.425,49	€ 462,00	€ 462,00	€ 462,00	€ 1.039,85
Totale corpo SCALA H	€ 18.034,88	€ 2.305,17	€ 20.340,05	€ 4.811,00	€ 4.811,00	€ 4.811,00	€ 5.907,17
80 CRESTI MARINELLA - ALER	€ 1.576,33	€ 5.321,52	€ 6.897,85	-	€ 447,00	€ 447,00	€ 6.003,52
82 FRANCIONI FABIO MASSIMO	€ 1.196,40	€ 207,89	€ 1.404,29	€ 312,00	€ 312,00	€ 312,00	€ 467,89
82 PERRI STEFANO-RICCI GIOVANNA	-	€ -6,64	€ -6,64	-	-	-	€ -6,64
83 CARRETTA ASSUNTA BEATRICE	€ 1.751,87	€ 85,35	€ 1.837,22	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 391,35
84 SILVESTRINI RITA	€ 2.280,37	€ -12,42	€ 2.267,95	€ 566,00	€ 566,00	€ 566,00	€ 569,58
85 MELODIA ANGELA	€ 1.968,27	€ 717,42	€ 2.685,69	€ 482,00	€ 482,00	€ 482,00	€ 1.239,42
86 CRITELLI M.LUISA-CHIUMELO GAETANO	€ 2.681,66	€ 1.769,00	€ 4.450,66	€ 541,00	€ 541,00	€ 541,00	€ 2.828,00
87 COMOLLI ALESSANDRO	€ 1.612,23	€ 156,75	€ 1.768,98	€ 472,00	€ 472,00	€ 472,00	€ 352,75
88 PARMEGGIANO IDA c/o VIGANI MARZIO	€ 2.389,88	€ 253,97	€ 2.643,85	€ 538,00	€ 538,00	€ 538,00	€ 1.029,97
89 PASSAMANO PETRONILLA	€ 2.552,07	€ 1.287,62	€ 3.839,69	€ 462,00	€ 462,00	€ 462,00	€ 2.453,62
90 TURGANTI TAMARA	€ 2.471,77	€ 20,27	€ 2.492,04	€ 555,00	€ 555,00	€ 555,00	€ 827,27
91 ALER	€ 254,90	€ 355,65	€ 610,55	€ 447,00	-	-	€ 163,65
Totale corpo SCALA I	€ 20.735,75	€ 10.156,38	€ 30.892,13	€ 4.857,00	€ 4.857,00	€ 4.857,00	€ 16.320,38
Totale generale	€ 163.630,04	€ 23.725,82	€ 187.355,86	€ 39.994,00	€ 39.994,00	€ 39.994,00	€ 67.377,82

Il saldo della gestione precedente è stato conteggiato
- se a debito nella rata nr. 1
- se a credito nella rata nr. 1
Gli importi delle rate sono stati arrotondati a 0 decimali
Saldi: segno + = debito, segno - = credito

Dati per bonifico bancario:
BANCA POPOLARE DI SONDRIO - AGENZIA 28

IBAN: IT 50 F 05696 01627 000002604X57
intestato a Condominio JUVARA 12