



COMUNE DI CALCINATE

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza V. Veneto, 9 – 24050 Calcinate (BG)

Cod. fiscale e P. IVA n. 00662780162

protocollo@comune.calcinate.bg.it - PEC: comune.calcinate.bg@pec.it

www.comune.calcinate.bg.it

Calcinate (BG), 22 marzo 2021

Marca da bollo
Id. 01200719073420

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

n. 2021/00005/CDU

art. 30, comma 2, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTA la domanda presentata in data 26/02/2021, prot. n. 1990/2021, dalla Dott.ssa MARIA BEATRICE STASI (C.F.: STS MBT 63B43 B639N) in qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante dell'ASST PAPA GIOVANNI XXIII con sede in Piazza OMS n. 1 – 24127 Bergamo – C.F./P.IVA: 04114370168, intesa ad ottenere la certificazione della destinazione urbanistica dell'area ubicata in Comune di Calcinate (BG) e catastalmente identificata:

Catasto	Foglio	Mappale
N.C.E.U.	13	1355 sub 701

VISTI:

- il Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 15/04/2011, divenuto efficace con la pubblicazione sul BURL n. 49 del 07/12/2011, Serie Inserzioni e Concorsi, e successive varianti:
 - variante n. 1 al vigente strumento urbanistico approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 01/08/2013, divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL n. 23 del 18/09/2013, Serie Inserzioni e Concorsi;
 - variante n. 2 al vigente PGT approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 21/06/2018, divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL n. 46 del 14/11/2018, Serie Inserzioni e Concorsi;
 - variante n. 3 al vigente PGT approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 21/11/2019, divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL n. 02 del 08/01/2020, Serie Inserzioni e Concorsi;
 - proroga di validità del documento di piano del PGT fino all'adeguamento della pianificazione regionale, provinciale e metropolitana con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21/06/2018.
- il Regolamento Edilizio Comunale vigente;
- il D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380, recante il “*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia*” e s.m.i.;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, “*Legge per il governo del territorio*” e s.m.i.;

- la Legge 07 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

VISTO il decreto del Sindaco n. 37 del 27/05/2020, con il quale il sottoscritto Geom. Spinelli Carlo è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio.

CERTIFICA

ai sensi dell’art. 30, comma 2, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m.i., che l’area individuata in premessa ha la seguente destinazione urbanistica:

Catasto	Foglio	Mappale	Destinazione Urbanistica
N.C.E.U.	13	1355 sub 701	“Ac” Area per attrezzatura di interesse comune.

Quanto sopra fatto salvo:

- migliore individuazione dei confini con strumenti di precisione in quanto la seguente certificazione è derivata dalla sovrapposizione tra mappa catastale e Tavola della Disciplina allegata al Piano delle Regole del PGT vigente redatto su base aerofotogrammetrica;
- l’esistenza di eventuali vincoli d’asservimento volumetrico, di non edificazione, di pertinenza o altro, che possano interessare in tutto o in parte l’area oggetto del presente certificato e che possano escludere o limitare l’edificazione dell’area stessa;
- le prescrizioni e le limitazioni del Regolamento Edilizio e delle N.T.A. di P.G.T. vigente.

Il presente certificato:

- è rilasciato in bollo per gli usi consentiti dalla legge;
- conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell’alienante o di uno dei condividenti rilasciata negli atti tra vivi, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;
- non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o gestori di pubblici servizi.

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**
Geom. Carlo Spinelli
documento informatico firmato digitalmente