



OGGETTO: LAVORI DI BONIFICA E RIPRISTINO POST-INCENDIO PRESSO PIAZZA OMS N. 1 - TORRE 7 - PIANO TERRA, PRIMO, SECONDO E QUARTO. CONTO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

**IL DIRETTORE GENERALE
nella persona della Dr.ssa Maria Beatrice Stasi**

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	AVV. MONICA ANNA FUMAGALLI
IL DIRETTORE SANITARIO	DOTT. FABIO PEZZOLI
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO	DOTT. FABRIZIO LIMONTA

Premesso che:

- in data 13.08.2019 presso l'UOC Psichiatria di questa ASST, situata al terzo piano della torre 7, si è sviluppato un incendio le cui conseguenze hanno reso inagibile l'intero piano;
- con deliberazione n. 1862 del 15.10.2019 è stato disposto:
 - a. di approvare ai sensi dell'art. 163 del d.lgs. n. 50/2016 i lavori di somma urgenza per la bonifica e ripristino post incendio del piano 3° di torre 7;
 - b. di affidare i successivi interventi per ripristinare la totale funzionalità dell'immobile mediante l'applicazione delle procedure di cui all'art. 63, comma 2, lett. c) (procedura negoziata senza pubblicazione del bando – caso di estrema urgenza) e all'art. 36 (contratti sotto soglia) del d.lgs. n. 50/2016;
- il direttore dell'UOC Tecnico e patrimoniale in qualità di responsabile unico del procedimento (RUP), con lettera d'invito prot. n. 67595 del 18.12.2019 e tramite la piattaforma SinTel, ha indetto la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di bonifica e ripristino post-incendio presso Piazza OMS n. 1 - torre 7 - piano terra, primo, secondo e quarto, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) e dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- con deliberazione n. 205 del 07.02.2020 sono stati aggiudicati i lavori di cui all'oggetto all'impresa PER S.p.A. di Milano che ha offerto un ribasso d'asta del 31,00% per un importo complessivo pari a € 284.100,00 IVA esclusa;

- all'intervento dei lavori di bonifica e ripristino post-incendio relativo ai piani terra, primo, secondo e quarto è stato assegnato il CIG n. 814900647C e il CUP n. C19J19000410005;

Rilevato che:

- in data 02.03.2020 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con PER S.p.A., per un importo complessivo pari a € 284.100,00 (IVA esclusa), di cui € 269.100,00 per l'esecuzione dei lavori e € 15.000,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- il direttore dei lavori, ing. Alberico Casati, a conclusione dell'emergenza sanitaria che aveva sospeso tutte le attività lavorative di cantiere, ha effettuato la consegna definitiva dei lavori in argomento all'appaltatore, mediante la sottoscrizione di apposito verbale in data 18.05.2020;
- con nota prot. n. 29845 del 25.05.2020 PER S.p.A. ha chiesto l'erogazione dell'anticipazione ai sensi dell'art. 35, comma 18, del d.lgs. n. 50/2016, pari al 20,00% dell'importo contrattuale e precisamente a € 56.820,00 (IVA esclusa);
- con deliberazione n. 959 del 11.06.2020 è stata corrisposta l'anticipazione contrattuale all'impresa aggiudicataria;

Preso atto che il direttore dei lavori:

- in data 13.07.2020 ha emesso il certificato di ultimazione dei lavori e ha predisposto gli atti contabili relativi al conto finale dei lavori a tutto il 10.07.2020;
- in data 09.09.2020 ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

Considerato che il RUP, ing. Alberico Casati:

- in data 09.06.2020 ha emesso il certificato di pagamento relativo allo stato avanzamento lavori (SAL) 1 a tutto il 05.06.2020 per un importo pari a € 112.995,69 (IVA esclusa);
- in data 10.07.2020 ha emesso il certificato di pagamento relativo al SAL 2 a tutto il 07.07.2020 per un importo complessivo pari a € 109.813,50 (IVA esclusa);
- in data 07.09.2020 ha emesso il certificato di pagamento relativo al SAL 3 (finale) a tutto il 10.07.2020 per un importo complessivo pari a € 4.470,81 (IVA esclusa);
- in data 09.09.2020 ha sottoscritto la relazione sul conto finale dei lavori in oggetto;

Dato atto che:

- a seguito dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione, è possibile procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 400708049 per un importo pari a € 34.660,20, emessa il 17.02.2020 da Generali S.p.A. con sede in Milano, a favore di PER S.p.A. con sede a Milano;
- il quadro economico dell'intervento rimodulato risulta quindi essere il seguente:

Quadro economico			
	<u>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</u>		Euro
1	Importo dei lavori - a corpo - (compresi oneri "diretti" per la sicurezza ex d.lgs. n. 81/2008)		€ 269.100,00
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 15.000,00
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 284.100,00
	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>		

4	Accantonamento di cui all'art. 113, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 (su riga 3) comprensivo di IVA	2%	€ 5.682,00
5	Imprevisti		€ 0,00
6	Economie		€ 147.716,00
7	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	22%	€ 62.502,00
8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 215.900,00
9	TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+8)		€ 500.000,00
10	TOTALE QE (riga 9)		€ 500.000,00

- le spese effettivamente sostenute, contenute nel suddetto quadro economico, sono state oggetto di rendicontazione al perito incaricato dalla compagnia di assicurazione cui è stata segnalato il sinistro;
- le economie rilevate pari a € 147.716,00 non sono, pertanto, da considerare somme disponibili per altri interventi;
- l'importo effettivo da destinare al fondo per la progettazione e l'innovazione, di cui all'art. 113, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 è quantificato in € 5.682,00;

Ritenuto di rinviare a successivo provvedimento deliberativo, ad avvenuta approvazione del regolamento aziendale per la costituzione del fondo per la progettazione e l'innovazione di cui al citato art. 113, comma 2, del citato d.lgs. n. 50/2016 e per la modalità di ripartizione degli incentivi, la definizione delle quote da destinare al personale tecnico e amministrativo coinvolto nelle attività inerenti all'appalto in oggetto;

Acquisito il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario.

DELIBERA

1. di prendere atto:

- degli atti contabili predisposti dal direttore dei lavori relativi al primo SAL e al secondo SAL, nonché quelli relativi al conto finale a tutto il 04.07.2020, dell'intervento di bonifica e ripristino post-incendio presso Piazza OMS 1 - torre 7 - piano 3;
- dei certificati di pagamento emessi dal RUP rispettivamente in data 09.06.2020, 10.07.2020 e 07.09.2020 per un importo complessivo pari a € 284.100,00 (IVA esclusa);

2. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 09.09.2020 dal direttore lavori, ing. Alberico Casati;

3. di dare atto che il quadro economico dell'intervento rimodulato risulta quindi essere il seguente:

Quadro economico			
	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		Euro
1	Importo dei lavori - a corpo - (compresi oneri "diretti" per la sicurezza ex d.lgs. n. 81/2008)		€ 269.100,00
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 15.000,00

3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 284.100,00
	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>		
4	Accantonamento di cui all'art. 113, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 (su riga 3) comprensivo di IVA	2%	€ 5.682,00
5	Imprevisti		€ 0,00
6	Economie		€ 147.716,00
7	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	22%	€ 62.502,00
8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 215.900,00
9	TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+8)		€ 500.000,00
10	TOTALE QE (riga 9)		€ 500.000,00

4. di evidenziare che, per le motivazioni di cui in premessa, le economie di € 147.716,00 non sono da considerare somme disponibili per altri interventi;
5. di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 400708049 per un importo pari a € 34.660,20, emessa il 17.02.2020 da Generali S.p.A., con sede in Milano, a favore di PER S.p.A. con sede a Milano;
6. di demandare a successivo provvedimento la definizione delle quote da destinare al personale tecnico e amministrativo coinvolto nelle attività inerenti all'appalto in oggetto;
7. di imputare l'onere complessivo di € 5.682,00 per la corresponsione del fondo incentivante di cui all'art. 113, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 all'autorizzazione n. 1225 dell'esercizio corrente.

IL DIRETTORE GENERALE
dr.ssa Maria Beatrice Stasi

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 1991/2020)

Oggetto: LAVORI DI BONIFICA E RIPRISTINO POST-INCENDIO PRESSO PIAZZA OMS N. 1 - TORRE 7 - PIANO TERRA, PRIMO, SECONDO E QUARTO. CONTO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

UOC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 17/11/2020

Il Direttore
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
61225/2020	1	X		€ 5.682,00

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: 90699 Importo 1: € 5.682,00

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 17/11/2020

Il Direttore
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

UOC PROGRAMMAZIONE , FINANZA CONTROLLO

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
706220010	Spese per manut.ordin.imm.ind.(ist.) anche in app.	61225/2020	1	€ 5.682,00

Bergamo, 23/11/2020

Il Direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.1991/2020

ad oggetto:

LAVORI DI BONIFICA E RIPRISTINO POST-INCENDIO PRESSO PIAZZA OMS N. 1 - TORRE 7 - PIANO TERRA, PRIMO, SECONDO E QUARTO. CONTO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

DIRETTORE AMMINISTRATIVO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Fumagalli Monica Anna
Note:	

DIRETTORE SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Pezzoli Fabio
Note:	

DIRETTORE SOCIOSANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Limonta Fabrizio
Note:	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
