



OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CAMERA MORTUARIA ALL'INTERNO DEL PADIGLIONE "EX GUARDAROBA" PRESSO LA SEDE DI VIA BORGO PALAZZO A BERGAMO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO. AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

**IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Carlo Nicora**

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	DR. VINCENZO PETRONELLA
IL DIRETTORE SANITARIO	DOTT. FABIO PEZZOLI
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO	DR.SSA DONATELLA VASATURO

Visti il d.lgs. 30.12.1992 n. 502 ed in particolare gli artt. 3 e 3bis e il d.lgs. 19.6.1999 n. 229;

Vista la l. 7.8.1990 n. 241 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista la l.r. 30.12.2009 n. 33, riguardante il testo unico delle l.r. in materia di sanità, come modificata dalla l.r. 11 agosto 2015 n. 23 “Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30.12.2009 n. 33”;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. X/4487 del 10.12.2015, in attuazione della su richiamata l.r. 11.8.2015 n. 23, con la quale è stata costituita a partire dall’1.1.2016 l’azienda socio - sanitaria territoriale (ASST) Papa Giovanni XXIII con sede legale in Piazza OMS 1 – 24127 Bergamo - nel nuovo assetto indicato dall’allegato 1 al medesimo provvedimento;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19.12.2015 con la quale è stato nominato direttore generale dell’ASST Papa Giovanni XXIII con decorrenza dall’1.1.2016 e fino al 31.12.2018;

Vista la deliberazione n. 1 del 4.1.2016 “Preso d’atto della deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19.12.2015 di nomina del direttore generale dell’azienda socio - sanitaria territoriale Papa Giovanni XXIII di Bergamo. Relativo insediamento”;

Rilevato che il responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

- con deliberazione n. 1981 del 23.12.2015 l'azienda ospedaliera Papa Giovanni XXIII (ora ASST Papa Giovanni XXIII) ha individuato, tra gli interventi finanziati con la deliberazione di Giunta n. X/4189 del 16.10.2015 della Regione Lombardia, i "Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza camera mortuaria e altri interventi di messa in sicurezza degli altri padiglioni di Borgo Palazzo";
- in relazione agli interventi di cui al punto precedente, è stata rilevata la necessità di realizzare lavori di adeguamento e messa in sicurezza della camera mortuaria all'interno del padiglione "ex guardaroba" presso la sede di Via Borgo Palazzo a Bergamo;
- in data 09.11.2016 è stato affidato allo Studio associato ing. Faletti – p.i. Zenucci, con studio in Bergamo, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e per la direzione lavori delle sopracitate opere di adeguamento normativo e di messa in sicurezza della camera mortuaria;
- in data 06.04.2017 è stata rilasciata l'autorizzazione n. 5540 dalla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio relativa ai lavori in oggetto;
- in data 04.09.2017 è stata trasmessa telematicamente al Comune di Bergamo la segnalazione certificata di inizio attività relativa ai lavori in questione;
- in data 13.02.2018 lo stesso Studio associato ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto;
- in data 28.02.2018 il responsabile del procedimento (RUP), arch. Alessandro Frigeni, ha provveduto a verificare e a validare il progetto esecutivo, che prevede il seguente quadro economico:

	<u>LAVORI A CORPO</u>	Euro
1	Importo dei lavori	123.965,00
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	1.099,97
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	125.064,97
	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (Comprensivi di eventuale IVA e oneri)</u>	
4	Lavori in economia	0,00
5	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
6	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
7	Imprevisti e arrotondamenti	747,70
8	Acquisizione aree o immobili	0,00
9	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi	0,00
10	Spese tecniche di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto esecutivo), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, predisposizione pratiche autorizzative comunali, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, compreso contributo EPPI/INARCASSA	16.179,53
11	Importo relativo al fondo incentivante per il personale della stazione appaltante	2.501,30
12	Spese per commissioni giudicatrici	0,00
13	Spese per pubblicità	0,00
14	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo	0,00

	tecnico-amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici (importo stimato comprensivo di CI e IVA)	
15	IVA al 10 % sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	12.506,50
16	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	31.935,03
17	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+16)	157.000,00

- il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza della camera mortuaria all'interno del padiglione "ex Guardaroba" presso la sede di Borgo Palazzo, di cui ai punti precedenti, prevede un importo complessivo dei lavori pari a € 125.064,97, di cui € 123.965,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 1.099,97 per gli oneri per la sicurezza;
- come si evince dagli elaborati progettuali la categoria prevalente dei lavori in questione risulta essere la categoria OS28 classifica I;
- la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata mediante i fondi di cui alle deliberazioni di Giunta n. X/4189 del 16.10.2015 e n. X/5135 del 09.05.2016 della Regione Lombardia come di seguito specificato:
 - per € 85.922,91 mediante autorizzazione n. 768 denominata "Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza camera mortuaria e altri interventi di messa in sicurezza degli altri padiglioni di Borgo Palazzo";
 - per € 23.689,89 mediante autorizzazione n. 766 denominata "Opere di adeguamento e messa a norma (Ospedale S. Giovanni Bianco gas medicali, sale operatorie, interventi sedi territoriali ex ASL), compreso incarico per rilevazione necessità adeguamento alla norma antincendio";
 - per € 47.387,20 mediante autorizzazione n. 772 sub 1 denominata "Interventi di messa a norma e adeguamento antincendio Borgo Palazzo, Sant'Omobono e altre sedi territoriali";
- l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che i lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro vengano affidati mediante procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che possa essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000,00 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo;
- con parere n. 23581 del 13.06.2017 il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ha chiarito che il criterio del minor prezzo può essere applicato, anche per le procedure negoziate di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativamente ai lavori di importo compreso tra 40.000,00 euro e 1.000.000,00 di euro;
- con deliberazione del consiglio dell'ANAC n. 1097 del 26.10.2016 sono state approvate le linee guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", le quali, dall'art. 4.1.6 all'art. 4.1.11, definiscono le modalità di istituzione e di gestione degli elenchi degli operatori economici;
- l'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, la stazione appaltante possa prevedere

l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del predetto articolo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con deliberazione n. 1702 del 21.09.2017, ai sensi di quanto stabilito dalle citate linee guida, è stato istituito l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo compreso fra 40.000,00 euro e 1.000.000,00 di euro;
- con deliberazione n. 157 del 25.01.2018 è stato approvato l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo compreso fra 40.000,00 euro e 1.000.000,00 di euro relativo all'anno 2018, suddiviso per categoria d'opera;
- sono stati selezionati dal RUP - considerato che è il primo utilizzo dell'elenco dopo l'approvazione dello stesso relativamente alla categoria prevalente alla quale i lavori si riferiscono - i seguenti operatori economici iscritti all'elenco suddetto:
 - Agazzi Impianti s.r.l. P. IVA 01308170156
 - Europroject s.r.l. P. IVA 02943620167
 - Fiorendi impianti s.r.l. P. IVA 03510200169
 - Techne S.p.A. P. IVA 03066160163
 - Termozeta Impianti s.r.l. P. IVA 02219510167
 - Viviani Impianti s.r.l. P. IVA 02421290160
 - CRS Impianti s.r.l. P. IVA 03398270169
 - Delta Impianti s.r.l. P. IVA 03979450164
 - M.A.R.S. Impianti s.r.l. P. IVA 03535580165
 - Molteco s.r.l. P. IVA 02108010162
 - New Termoclima s.r.l. P. IVA 03712090160
 - Termigas Service s.r.l. P. IVA 04189090162
 - Termoidraulica Gelmini Luigi s.r.l. P. IVA 03535630168
- l'UOS Edile e sviluppo strutture, afferente l'UOC Tecnico e patrimoniale, ha predisposto la documentazione di gara, consistente nella lettera di invito e nella relativa modulistica, oltre che nel sopraccitato progetto esecutivo;

Acquisito il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo, agli atti dell'UOC Tecnico e patrimoniale, redatto dallo Studio associato ing. Faletti – p.i. Zenucchi, con studio in Bergamo, verificato e validato dal RUP, arch. Alessandro Frigeni, relativo ai lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza della camera mortuaria all'interno del padiglione “ex Guardaroba” presso la sede di Via Borgo Palazzo a Bergamo per un importo a base di gara di € 125.064,97, di cui € 123.965,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 1.099,97 per oneri per la sicurezza;
2. di avviare la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto dei lavori di cui in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avvalendosi della facoltà dell'esclusione automatica prevista dall'art. 97, comma 8, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di approvare la documentazione di gara predisposta dall'UOS Edile e sviluppo strutture afferente l'UOC Tecnico e patrimoniale, consistente nella lettera di invito e nella relativa

modulistica, agli atti della predetta unità organizzativa, oltre che nel sopracitato progetto esecutivo;

4. di invitare a formulare idonea offerta per la realizzazione dei sopracitati lavori, i seguenti soggetti, selezionati tra gli operatori economici iscritti nell'elenco di cui in premessa:

- Agazzi Impianti s.r.l.	P. IVA 01308170156
- Europroject s.r.l.	P. IVA 02943620167
- Fiorendi impianti s.r.l.	P. IVA 03510200169
- Techne S.p.A.	P. IVA 03066160163
- Termozeta Impianti s.r.l.	P. IVA 02219510167
- Viviani Impianti s.r.l.	P. IVA 02421290160
- CRS Impianti s.r.l.	P. IVA 03398270169
- Delta Impianti s.r.l.	P. IVA 03979450164
- M.A.R.S. Impianti s.r.l.	P. IVA 03535580165
- Molteco s.r.l.	P. IVA 02108010162
- New Termoclima s.r.l.	P. IVA 03712090160
- Termigas Service s.r.l.	P. IVA 04189090162
- Termoidraulica Gelmini Luigi s.r.l.	P. IVA 03535630168

5. di imputare la relativa spesa pari a € 157.000,00 come di seguito specificato:

- per € 85.922,91 all'aut. n. 768 “Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza camera mortuaria e altri interventi di messa in sicurezza degli altri padiglioni di Borgo Palazzo”;
- per € 23.689,89 all'aut. n. 766 “ Opere di adeguamento e messa a norma (Ospedale S. Giovanni Bianco gas medicali, sale operatorie, interventi sedi territoriali ex ASL), compreso incarico per rilevazione necessità adeguamento alla norma antincendio”;
- per € 47.387,20 all'aut. n. 772 sub1 “Interventi di messa a norma e adeguamento antincendio Borgo Palazzo, Sant’Omobono e altre sedi territoriali”;

6. di disporre, in conformità al disposto di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che il presente provvedimento deliberativo non venga pubblicato sull'albo pretorio on-line sino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Carlo Nicora

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 786/2018)

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CAMERA MORTUARIA ALL'INTERNO DEL PADIGLIONE "EX GUARDAROBA" PRESSO LA SEDE DI VIA BORGO PALAZZO A BERGAMO.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO. AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

UOC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 03/05/2018

Il direttore
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
768/2018	1	X		85922.91
766/2018	1	X		23689,89
772/2018	1	X		47387.20

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: 90995 Importo 1: 85922.91

Centro di costo 2: 90995 Importo 2: 23689.89

Centro di costo 3: 90995 Importo 3: 47387.20

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 07/05/2018

Il direttore
Dr./Dr.ssa Mantegazza Nadia

UOC PROGRAMMAZIONE , FINANZA CONTROLLO

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	importo IVA inclusa
102280010	Manutenzione straord. immob. e impianti	768/2018	1	85922.91
102280010	Manutenzione straord. immob. e impianti	766/2018	1	23689,89
102280010	Manutenzione straord. immob. e impianti	772/2018	1	47387.20

Bergamo, 10/05/2018

Il direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.786/2018

ad oggetto:

LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CAMERA MORTUARIA ALL'INTERNO DEL PADIGLIONE "EX GUARDAROBA" PRESSO LA SEDE DI VIA BORGO PALAZZO A BERGAMO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO. AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

DIRETTORE AMMINISTRATIVO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Petronella Vincenzo
Note:	

DIRETTORE SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Pezzoli Fabio
Note:	

DIRETTORE SOCIO SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Vasaturo Donatella
Note:	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
