

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO AL MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DELLE AREE VERDI E DELLA VEGETAZIONE DELLA SEDE OSPEDALIERA DELL'A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII DI BERGAMO. SEDE PIAZZA O.M.S., 1 - BERGAMO. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA.(ONERE COMPLESSIVO PARI A € 113.469,76 I.V.A. COMPRESA).

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Carlo Nicora

ASSISTITO DA:

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO | DR. VINCENZO PETRONELLA |
| IL DIRETTORE SANITARIO | DOTT. FABIO PEZZOLI |
| IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO | DR.SSA DONATELLA VASATURO |

Visti il d.lgs. 30.12.1992 n. 502 ed in particolare gli artt. 3 e 3bis e il d.lgs. 19.6.1999 n. 229;

Vista la l. 7.8.1990 n. 241 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista la l.r. 30.12.2009 n. 33, riguardante il testo unico delle l.r. in materia di sanità, come modificata dalla l.r. 11 agosto 2015 n. 23 “Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30.12.2009 n. 33”;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. X/4487 del 10.12.2015, in attuazione della su richiamata l.r. 11.8.2015 n. 23, con la quale è stata costituita a partire dall'1.1.2016 l'azienda socio - sanitaria territoriale (ASST) Papa Giovanni XXIII con sede legale in Piazza OMS 1 – 24127 Bergamo - nel nuovo assetto indicato dall'allegato 1 al medesimo provvedimento;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19.12.2015 con la quale è stato nominato direttore generale dell'ASST Papa Giovanni XXIII con decorrenza dall'1.1.2016 e fino al 31.12.2018;

Vista la deliberazione n. 1 del 4.1.2016 “Preso d'atto della deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19.12.2015 di nomina del direttore generale dell'azienda socio - sanitaria territoriale Papa Giovanni XXIII di Bergamo. Relativo insediamento”;

Rilevato che il responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

- il patrimonio verde esterno alla struttura ospedaliera della sede principale Piazza O.M.S. dell'A.S.S.T. Papa Giovanni XXIII di Bergamo, si estende su una superficie di circa 103.000 mq;
- con mail del 30.01.2017 l'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) della Regione Lombardia autorizza A.S.S.T. a procedere, per l'affidamento del servizio in oggetto, con iniziativa autonoma della durata contrattuale di 12 mesi e clausola di risoluzione espressa in caso di attivazione di convenzione centralizzata;
- con deliberazione n. 910 del 18.05.2017 è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per il servizio relativo al mantenimento e conservazione delle aree verdi e della vegetazione della sede ospedaliera dell'A.S.S.T.;
- con medesima delibera è stata approvata la documentazione di gara predisposta dall'UOC Tecnico e patrimoniale, a firma del direttore della struttura, ed è stato nominato quale direttore di esecuzione del contratto il p. agr. Massimiliano Fagiani;
- in qualità di direttore dell'UOC Tecnico e patrimoniale, l'ing. Alberico Casati è RUP della procedura;
- alla procedura è stato assegnato il codice CIG 7072200410;
- la spesa complessiva presunta per il servizio in oggetto, comprensiva di oneri per la sicurezza, ammonta a € 136.373,00 + I.V.A.;
- l'appalto avrà una durata di 12 mesi a partire dalla data di aggiudicazione;
- l'aggiudicazione avviene secondo il criterio "del prezzo più basso" ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività di importo compreso tra € 40.000,00 e la soglia di rilevanza comunitaria di € 209.000,00;
- con lettera P.G. 24807/17 del 19.05.2017 sono state invitate a presentare la propria migliore offerta, mediante la piattaforma telematica SINTEL, entro le ore 14:00 del giorno 01.06.2017 le sotto indicate ditte:

| | DENOMINAZIONE | CITTÀ |
|---|--|----------------------|
| 1 | Cooperativa della Comunità Soc. Coop. Sociale | Stezzano (Bg) |
| 2 | VR Servizi s.r.l. | Bergamo |
| 3 | Seriana Verde di Zamboni Bonomo & c. s.n.c. | Alzano Lombardo (Bg) |
| 4 | Area Verde s.a.s. di Morstabilini Andrea & c. | Almè (Bg) |
| 5 | Idealverde s.a.s. di Negri F. & E. | Dalmine (Bg) |
| 6 | Licini G s.r.l. | Curno (Bg) |
| 7 | Società Agricola Locatelli Franco e Figli s.s. | Ambivere (Bg) |
| 8 | Rebecchi di Rebecchi D. e C. s.n.c. | Chiari (Bs) |
| 9 | Green project di Ronchis Corrado | Telgate (Bg) |

| | | |
|----|---|---------------|
| 10 | Cooperativa Sociale Cantiere Verde | Cene (Bg) |
| 11 | Agriverde Campana s.r.l. | Ghisalba (Bg) |
| 12 | Eco Verde sas di Vitali RosaMaria & c. | Bergamo |

- dal verbale di seduta pubblica con prot. n. 28444/17 del 09.06.2017 si evince, tra l'altro, che:

- in data 01.06.2017 sono pervenute le seguenti offerte:

| | DENOMINAZIONE | CITTÀ |
|---|--|----------------------|
| 1 | Agriverde Campana s.r.l. | Ghisalba (Bg) |
| 2 | Cooperativa della Comunità Soc. Coop. Sociale | Stezzano (Bg) |
| 3 | Idealverde sas di Negri F. & E. | Dalmine (Bg) |
| 4 | Rebecchi di Rebecchi D. e C. s.n.c. | Chiari (Bs) |
| 5 | Seriana Verde di Zamboni Bonomo & c. s.n.c. | Alzano Lombardo (Bg) |
| 6 | Società Agricola Locatelli Franco e Figli s.s. | Ambivere (Bg) |
| 7 | VR Servizi s.r.l. | Bergamo |

- la graduatoria è la seguente:

| | Denominazione | Città | Importo IVA esclusa |
|----|--|----------------------|----------------------------|
| 1° | Seriana Verde di Zamboni Bonomo & c. s.n.c. | Alzano Lombardo (Bg) | € 90.848,00 |
| 2° | Società Agricola Locatelli Franco e Figli s.s. | Ambivere (Bg) | € 96.760,00 |
| 3° | Agriverde Campana s.r.l. | Ghisalba (Bg) | € 99.500,00 |
| 4° | VR Servizi s.r.l. | Bergamo | € 100.026,27 |
| 5° | Idealverde s.a.s. di Negri F. & E. | Dalmine (Bg) | € 113.000,00 |
| 6° | Cooperativa della Comunità Soc. Coop. Sociale | Stezzano (Bg) | € 113.208,66 |
| 7° | Rebecchi di Rebecchi D. e C. snc | Chiari (Bs) | € 118.281,92 |

- non si è ritenuta necessaria la valutazione di congruità delle offerte;

- il servizio in argomento è da affidare alla Seriana Verde di Zamboni Bonomo & c. s.n.c. che ha presentato la migliore offerta, con lo sconto del 32,31058% sull'importo a base d'asta, per un importo totale di € 93.008,00 così ripartito:
 - € 76.848,00, servizio da appaltare con canone annuale per la manutenzione ordinaria;
 - € 14.000,00, servizio da appaltare a corpo per l'attività di rilievo e censimento;
 - € 2.160,00, oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta);
- la copertura finanziaria è assicurata mediante l'autorizzazione n. 395 relativa ai seguenti esercizi:

| Anno | Durata | Imponibile | IVA 22% | Importo totale |
|------|--------|-------------|-------------|----------------|
| 2017 | 7 mesi | € 54.254,67 | € 11.936,03 | € 66.190,70 |
| 2018 | 5 mesi | € 38.753,33 | € 8.525,73 | € 47.279,06 |

Acquisito il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario.

DELIBERA

1. di prendere atto della procedura negoziata espletata, ai sensi dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento del servizio relativo al mantenimento e conservazione delle aree verdi e della vegetazione della sede ospedaliera dell'A.S.S.T. Papa Giovanni XXIII di Bergamo;
2. di aggiudicare la procedura summenzionata alla **Seriana Verde di Zamboni Bonomo & c. s.n.c.** che ha presentato migliore offerta per un importo totale di € 90.848,00 (sconto del 32,31058% sull'importo a base d'asta), più oneri per la sicurezza pari a € 2.160,00, per un totale di € 93.008,00, più I.V.A. al 22% pari a € 20.461,76, per un ammontare complessivo di **€ 113.469,76**;
3. di dare atto che la copertura finanziaria del servizio è assicurata mediante l'autorizzazione n. 395 relativa ai seguenti esercizi:

| Anno | Durata | Imponibile | IVA 22% | Importo totale |
|------|--------|-------------|-------------|----------------|
| 2017 | 7 mesi | € 54.254,67 | € 11.936,03 | € 66.190,70 |
| 2018 | 5 mesi | € 38.753,33 | € 8.525,73 | € 47.279,06 |

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Carlo Nicora

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 350/2017)

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO AL MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DELLE AREE VERDI E DELLA VEGETAZIONE DELLA SEDE OSPEDALIERA DELL'A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII DI BERGAMO. SEDE PIAZZA O.M.S., 1 - BERGAMO. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA.(ONERE COMPLESSIVO PARI A € 113.469,76 I.V.A. COMPRESA).

UOC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 9 giugno 2017

Il Direttore
UOC Tecnico e patrimoniale
Dr./Dr.ssa Ing. Alberico Casati

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

| n. autorizzazione/anno | n. sub-autorizzazione | polo ospedaliero | rete territoriale | importo IVA inclusa |
|------------------------|-----------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| 395/2017 | 1 | x | | € 66.190,70 |
| 395/18 | 1 | x | | € 47.279,06 |
| | | | | |
| | | | | |

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: 90699 Importo 1: 113.469.,76

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 09/06/2017

Il direttore
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

UOC PROGRAMMAZIONE , FINANZA CONTROLLO

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

| n. conto | descrizione del conto | n. autorizzazione/anno | n. sub- autorizzazione | importo IVA inclusa |
|-----------|--|---------------------------|---------------------------|---------------------|
| 706220210 | Canoni di manut.ordin.su immob.indisp.(istituz) | 395/2017 | 1 | 66.190,70 |
| 706220210 | Canoni di manut.ordin.su immob.indisp.(istituz) | 395/2018 | 1 | 47.279,06 |
| | | | | |
| | | | | |

Bergamo, 12/06/2017

Il direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.350/2017

ad oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO AL MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DELLE AREE VERDI E DELLA VEGETAZIONE DELLA SEDE OSPEDALIERA DELL'A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII DI BERGAMO. SEDE PIAZZA O.M.S., 1 - BERGAMO. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA.(ONERE COMPLESSIVO PARI A € 113.469,76 I.V.A. COMPRESA).

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

| | |
|--|---------------------|
| DIRETTORE AMMINISTRATIVO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO | Petronella Vincenzo |
| Note: | |

| | |
|---|---------------|
| DIRETTORE SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO | Pezzoli Fabio |
| Note: | |

| | |
|--|--------------------|
| DIRETTORE SOCIOSANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO | Vasaturo Donatella |
| Note: | |

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
