



DELIBERAZIONE N. 720/2017 ADOTTATA IN DATA 13/04/2017

OGGETTO: Servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori dell'ASST Papa Giovanni XXIII (già AO Papa Giovanni XXIII), per la durata di n. 6 anni. Estensione del contratto in essere agli ambiti ex ASL, oggetto di afferimento, ai sensi della L.R. n. 23/2015 (periodo: 1.5.2017-31.12.2018). Spesa complessiva presunta: Euro 483.404,60 (IVA 22% inclusa).

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con deliberazione n. 587 del 10.5.2012, l'appalto per lo svolgimento del servizio in oggetto è stato aggiudicato a MARKAS s.r.l. di Bolzano, per l'importo complessivo di € 41.121.500,00 + I.V.A. (21%), così suddiviso:

<i>prezzo annuo complessivo servizio pulizia (I.V.A. esclusa)</i>	<i>prezzo complessivo pulizia primo ingresso (I.V.A. esclusa)</i>	<i>prezzo complessivo opere di completamento (I.V.A. esclusa)</i>
€ 6.696.000,00	€ 587.500,00	€ 358.000,00

- in data 14.6.2012, è stato stipulato il relativo contratto (cfr. nota P.G. n. 21939 del 30.5.2012), con decorrenza 1.6.2012 - in riferimento alle prestazioni di pulizia e sanificazione di primo ingresso - sino al 31.5.2018, mentre il servizio base di pulizie presso la nuova sede ospedaliera e le sedi esterne, avviato - in relazione al trasferimento in atto - il 15.12.2012 (cfr. nota P.G. n. 49196 del 18.12.2012), è andato "a regime" il 1° gennaio 2013;

Evidenziato che, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 23 dell'11.8.2015, dall'1.1.2016 è operativa la nuova ASST Papa Giovanni XXIII di Bergamo, comprendente - oltre alle strutture territoriali dell'omonima ex AO - il territorio e le relative strutture sanitarie e sociosanitarie degli ex distretti ASL di Bergamo, Valle Brembana e Valle Imagna, nonché le strutture territoriali dell'ex AO Treviglio-Caravaggio e subentrata - a titolo di successione universale - in tutte le funzioni svolte precedentemente dall'AO Papa Giovanni XXIII ed - a titolo di successione particolare - nelle funzioni erogative risultanti in capo all'ASL di Bergamo ed in quelle svolte dall'AO Treviglio-Caravaggio presso il Presidio Ospedaliero di S. Giovanni Bianco;

Dato atto che:

- mediante deliberazione n. 1003 del 9.6.2016, si è provveduto al subentro nel contratto stipulato con PFE S.p.A. dall'ex ASL di Bergamo (ora ATS di Bergamo) per lo svolgimento del servizio di pulizia e sanificazione presso gli edifici sedi delle unità operative e le strutture in coabitazione con l'ex ASL di Bergamo, nonché presso i

poliambulatori dell'ex AO di Treviglio-Caravaggio (ora ASST di Bergamo Ovest) – Lotto n. 1, dall'1.1.2016 al 31.12.2016;

- tramite nota P.G. n. 8374 del 17.2.2017, è stata disposta – alle condizioni contrattuali in essere - la proroga, dall'1.1.2017 al 31.3.2017, del servizio di pulizia e sanificazione di cui trattasi, sia per le sedi già gestite da questa ASST, che per le sedi relative ai distretti di Borgo Palazzo, Val Brembana e Valle Imagna, nelle quali è stato operato il contestuale subentro per le quote percentuali di seguito riportate, con una spesa complessiva presunta di € 54.705,51 – IVA 22% compresa:

SEDI		% DI COMPETENZA ASST PG 23
BERGAMO - BORGO PALAZZO 130		
ASST HPG 23	PORTINERIA	100
ASST HPG 23	PADIGLIONE 6 ASSOCIAZIONE IN E OLTRE	100
ASST HPG 23	PADIGLIONE 6 MARZOCCHI (P.T. / Dr.ssa Meroli - DSS BG)	100
ASST HPG 23	PADIGLIONE 10 BIFFI (SER.T.)	100
ASST HPG 23	PADIGLIONE 13 VERGA FEMMINILE PATENTI/ML	100
ASST HPG 23	PADIGLIONE 16 VERGA MASCHILE (SAF)	100
ASST HPG 23	PADIGLIONE 18 CONSULTORIO FAM.	100
ASST HPG 23	VIA SAN MARTINO DELLA PIGRIZIA A BERGAMO - CBF	100
VAL BREMBANA E VALLE IMAGNA		
ASST HPG 23	PIAZZA BREMBANA (BG) Via Monte Sole, 2	100
ASST HPG 23	SERINA (BG) Via Palma il Vecchio, 20	100
ASST HPG 23	S. OMOBONO (BG) Via V. Veneto, 131	100
ASST HPG 23	VILLA D'ALME' V.le Stazione e via F.Calvi (BG) - Consultorio F.	100
ASST HPG 23	VILLA D'ALME' (BG) Via Roma, 16 - Dss	100
ASST HPG 23	ZOGNO (BG) Via Polli a - CA	100
ASST HPG 23	ZOGNO Largo Belotti 3 (BG) - Servizio Vaccinazioni Civico 3	100
ASST HPG 23	ZOGNO Largo Belotti 1 (BG) - DISTRETTO + DPV - DPM	100

precisando, altresì, che le sedi di:

- PIAZZA BREMBANA (BG) Via Monte Sole, 2
- SERINA (BG) Via Palma il Vecchio, 20
- S. OMOBONO (BG) Via V. Veneto, 131
- ZOGNO Largo Belotti 1 (BG) (DPM – DPV),

in coabitazione con l'ATS di Bergamo, sarebbero state interamente gestite da questa ASST, secondo il criterio di prevalenza stabilito, con un successivo rimborso dei relativi costi;

- da ultimo, con comunicazione P.G. n. 13343 del 16.3.2017, il suindicato contratto è stato prorogato al 30.4.2017, per una spesa mensile presunta di € 18.500,00 – IVA 22% inclusa;

Considerata la necessità di procedere all'estensione del contratto in essere con MARKAS s.r.l., concernente il servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori

dell'ASST Papa Giovanni XXIII (durata: 6 anni) agli ambiti ex ASL di Bergamo, oggetto di afferimento a questa azienda, in esito alla riforma socio-sanitaria lombarda;

Viste le @mail in data 25.1.2017, 23.2.2017 e 23.3.2017, con cui la suddetta Società – su richiesta dell'USC Approvvigionamenti – ha inoltrato la propria offerta per l'estensione del servizio in parola alle aree ex ASL di Bergamo, di Via Borgo Palazzo 130 (BG) e Val Brembana e Valle Imagna;

Constatato che tale estensione comporta un onere annuale di € 237.740,00 (totale IVA 22% inclusa € 290.042,80) di cui: € 9.091,44 (totale IVA 22% inclusa € 11.091,56) per ATS di Bergamo e € 228.648,56 (totale IVA 22% inclusa € 278.951,24) per ASST PG23 – importo globale stimato, dalla relativa attivazione (decorrenza: 1.5.2017) alla scadenza del contratto principale (31.12.2018): € 483.404,60 (IVA 22% inclusa), dei quali: € 18.486,00 (IVA 22% inclusa) oggetto di rimborso da parte dell'ATS di Bergamo e € 464.918,60 (IVA 22% inclusa) a carico di questa azienda;

Rilevato che l'art. 311, commi 2 e 4, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nonché l'art. 114, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dallo stesso richiamato, dispongono che - nei casi previsti - la stazione appaltante possa chiedere all'esecutore dell'appalto una variazione in aumento delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale complessivo, che l'esecutore è tenuto ad eseguire “agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario”, senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo riferito alle nuove prestazioni;

Ritenuto - in particolare – che:

- nella fattispecie, sussistano le condizioni, di cui al comma 2, lettera a) del menzionato art. 311 - Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici;
- i relativi oneri trovino ampia capienza nella variazione consentita del quinto di legge, che – per il contratto in questione – è pari a € 8.224.300,00;

Richiamato, al riguardo, il comunicato dell'11.5.2016 (depositato il 13.5.2016), nel quale il Presidente ANAC, con riferimento all'attuazione del nuovo Codice dei Contratti Pubblici introdotto dal D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 (pubblicato ed entrato in vigore il 19.4.2016 ed *operativo* dal 20.4.2016), ha ritenuto che continuino ad applicarsi le previgenti disposizioni del D.Lgs. n. 163/2006 “alle varianti per le quali non sia prevista l'indizione di una nuova gara”;

Precisato che:

- la spesa complessiva presunta per l'estensione del servizio in parola, dall'attivazione alla scadenza del contratto principale (1.5.2017-31.12.2018), ammonta a € 483.404,60 (IVA 22% inclusa), dei quali € 18.486,00 (IVA 22% inclusa) oggetto di rimborso da parte dell'ATS di Bergamo, secondo le modalità indicate dall'USC Amministrazione, Finanza e Controllo e € 464.918,60 (IVA 22% inclusa) a carico di questa azienda;
- tale onere fa carico, per € 193.361,84 (I.V.A. 22% inclusa), al budget dell'autorizzazione n. 292 sub. 9) del bilancio 2017, che presenta la necessaria disponibilità e, per € 290.042,76 al budget della medesima autorizzazione n. 292 sub. 9) dell'esercizio 2018, il cui stanziamento verrà definito in sede di predisposizione del corrispondente bilancio di previsione;
- le spese sostenute per il servizio di pulizia negli ambiti in coabitazione verranno rimesse dall'ATS di Bergamo (ex ASL), come da accordi intercorsi a seguito di @mail ATS del 7.4.2017 ;

DELIBERA

1. di disporre, ai sensi dell'art. 311, commi 2 e 4, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nonché dell'art. 114, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dallo stesso richiamato, l'estensione del contratto in essere concernente il servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori dell'ASST Papa Giovanni XXIII (durata: n. 6 anni) agli ambiti ex ASL di Bergamo descritti in premessa, oggetto di afferimento a questa azienda, ai sensi della L.R. n. 23/2015, con decorrenza dall'1.5.2017 sino alla scadenza del contratto principale (31.12.2018), per un importo complessivo di € 483.404,60 (IVA 22% inclusa), dei quali € 18.486,00 (IVA 22% inclusa) oggetto di rimborso da parte dell'ATS di Bergamo, secondo le modalità indicate dall'USC Amministrazione, finanza e controllo e € 464.918,60 (IVA 22% inclusa) a carico di questa azienda;
2. di dare atto che:
 - tale estensione troverà perfezionamento nella forma della scrittura privata, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
 - il suindicato onere globale presunto fa carico, per € 193.361,84 (I.V.A. 22% inclusa), al budget dell'autorizzazione n. 292 sub. 9) del bilancio 2017, che presenta la necessaria disponibilità e, per € 290.042,76 al budget della medesima autorizzazione n. 292 sub. 9) dell'esercizio 2018, il cui stanziamento verrà definito in sede di predisposizione del corrispondente bilancio di previsione;
 - le spese sostenute per il servizio di pulizia negli ambiti in coabitazione verranno rimesse dall'ATS di Bergamo (ex ASL), come da accordi intercorsi a seguito di @mail ATS del 7.4.2017;
3. di confermare quale direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 299 e 300 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., il dirigente medico responsabile Ufficio Igiene Ambientale dell'Azienda sociosanitaria territoriale o suo delegato.

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Carlo Nicora

IL DIRETTORE SANITARIO

dott. Fabio Pezzoli

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO

dr. ssa Donatella Vasaturo

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dr. Vincenzo Petronella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'albo pretorio on-line
dell'azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
