

Ubicazione Opera

# COMUNE DI SAN GIOVANNI BIANCO

Provincia BG

Opera

## PNRR M6.C1-1.3 LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ DI SAN GIOVANNI BIANCO.

Codice Identificativo Gara (CIG): **A01C8A45C0**

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

RUP

Ingegnere Matteo Persico



Data

12/10/2023

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA  
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	516.224,99	8,1863806728%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	111.504,60	12,5737677199%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	42.846,67	17,0356706918%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	283.923,74	9,5874801132%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 954.500,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE  
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA - E.20</b>		
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0464
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 516.224,99 €

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 111.504,60 €

<b>IMPIANTI - IA.02</b>		
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 42.846,67 €

<b>IMPIANTI - IA.03</b>		
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200

Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 283.923,74 €

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	516.224,99	0,081863806728	0,95	Qcl.01	0,3200	12.847,08	3.211,77	16.058,85
IA.01	IMPIANTI	111.504,60	0,125737677199	0,75	Qcl.01	0,3200	3.364,88	841,22	4.206,10
IA.02	IMPIANTI	42.846,67	0,170356706918	0,85	Qcl.01	0,3200	1.985,39	496,35	2.481,74
IA.03	IMPIANTI	283.923,74	0,095874801132	1,15	Qcl.01	0,3200	10.017,38	2.504,34	12.521,72
E.20	EDILIZIA	516.224,99	0,081863806728	0,95	Qcl.02	0,0300	1.204,41	301,10	1.505,51
IA.01	IMPIANTI	111.504,60	0,125737677199	0,75	Qcl.02	0,0300	315,46	78,86	394,32
IA.02	IMPIANTI	42.846,67	0,170356706918	0,85	Qcl.02	0,0300	186,13	46,53	232,66
IA.03	IMPIANTI	283.923,74	0,095874801132	1,15	Qcl.02	0,0300	939,13	234,78	1.173,91
E.20	EDILIZIA	516.224,99	0,081863806728	0,95	Qcl.03	0,0200	802,94	200,74	1.003,68
IA.01	IMPIANTI	111.504,60	0,125737677199	0,75	Qcl.03	0,0200	210,30	52,58	262,88
IA.02	IMPIANTI	42.846,67	0,170356706918	0,85	Qcl.03	0,0200	124,09	31,02	155,11
IA.03	IMPIANTI	283.923,74	0,095874801132	1,15	Qcl.03	0,0200	626,09	156,52	782,61
E.20	EDILIZIA	516.224,99	0,081863806728	0,95	Qcl.04	0,0200	802,94	200,74	1.003,68
IA.01	IMPIANTI	111.504,60	0,125737677199	0,75	Qcl.04	0,0200	210,30	52,58	262,88
IA.02	IMPIANTI	42.846,67	0,170356706918	0,85	Qcl.04	0,0200	124,09	31,02	155,11
IA.03	IMPIANTI	283.923,74	0,095874801132	1,15	Qcl.04	0,0200	626,09	156,52	782,61
E.20	EDILIZIA	516.224,99	0,081863806728	0,95	Qcl.10	0,0464	1.863,23	465,81	2.329,04
IA.01	IMPIANTI	111.504,60	0,125737677199	0,75	Qcl.10	0,0350	368,03	92,01	460,04
IA.02	IMPIANTI	42.846,67	0,170356706918	0,85	Qcl.10	0,0350	217,15	54,29	271,44
IA.03	IMPIANTI	283.923,74	0,095874801132	1,15	Qcl.10	0,0350	1.095,65	273,91	1.369,56
E.20	EDILIZIA	516.224,99	0,081863806728	0,95	Qcl.11	0,0400	1.605,89	401,47	2.007,36
IA.01	IMPIANTI	111.504,60	0,125737677199	0,75	Qcl.11	0,0400	420,61	105,15	525,76
IA.02	IMPIANTI	42.846,67	0,170356706918	0,85	Qcl.11	0,0400	248,17	62,04	310,21

IA.03	IMPIANTI	283.923,74	0,095874801132	1,15	Qcl.11	0,0400	1.252,17	313,04	1.565,21
E.20	EDILIZIA	516.224,99	0,081863806728	0,95	Qcl.12	0,2500	10.036,78	2.509,20	12.545,98
IA.01	IMPIANTI	111.504,60	0,125737677199	0,75	Qcl.12	0,2500	2.628,81	657,20	3.286,01
IA.02	IMPIANTI	42.846,67	0,170356706918	0,85	Qcl.12	0,2500	1.551,08	387,77	1.938,85
IA.03	IMPIANTI	283.923,74	0,095874801132	1,15	Qcl.12	0,2500	7.826,08	1.956,52	9.782,60

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
ESECUZIONE DEI LAVORI	79.375,43 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>79.375,43 €</b>
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>79.375,43 €</b>